

2025

MALİ YILI

ÜCRET TARİFELERİ



BAŞAKŞEHİR
BELEDİYESİ





BAŞAKŞEHİR
BELEDİYESİ

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ

2025 MALİ YILI ÜCRET TARİFELERİ

İÇİNDEKİLER

Sağlık İşleri Müdürlüğü	3
İlaçlama Ücret Tarifesi	
İnovasyon ve Teknoloji Müdürlüğü	3
Ekspertiz Ücret Tarifesi	
Yazı İşleri Müdürlüğü	4
Nikah Ücret Tarifesi	
Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü	5
Film, Klip ve Reklam Çekimi Ücret Tarifesi	
Emlak ve İstimlak Müdürlüğü	6
Encümene Teklif, Ekspertiz, Teknik Eleman ve ATM Yer Tahsis Ücret Tarifesi	
Fen İşleri Müdürlüğü	7
Yol, Tretuvar, Bordür, Asfalt Yapılması ve Geçiş Hakkı Ücret Tarifesi	
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü	10
Muhtelif İşlemlere Ait Ücret Tarifesi	
Yapı Kontrol Müdürlüğü	22
Muhtelif İşlemlere Ait Ücret Tarifesi	
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü	30
Kültür Merkezleri Kullanımı ve Bilet Ücret Tarifesi	
Mali Hizmetler Müdürlüğü	42
İlan ve Reklam Ücret Tarifesi	
Park ve Bahçeler Müdürlüğü	45
Ağaç Kesme ve Budama Ücret Tarifesi	
Plan ve Proje Müdürlüğü	46
Muhtelif İşlemlere Ait Ücret Tarifesi	
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü	49
Gayrisihhi Müesseselere Ait Fenni Muayene - Umuma Açık İstirahat ve Eğlence Yerleri İle Sıhhi Müesseselere Ait Muayene Ücret Tarifesi	
Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü	57
Katı Atık Toplama ve Taşıma - Bertaraf Ücreti ve Yer Altı Çöp Konteyneri Ücret Tarifesi	
Zabıta Müdürlüğü	62
Pazar Tahtası Devir Ücreti, Kurban Kesim Yer Tahsisi	
Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü	63
Bahçeşehir Spor Kompleksi ve Tenis Parkı Kullanımı Ücret Tarifesi	

"Bu tarife 01.01.2025-31.12.2025 tarihleri arasında geçerlidir."

T.C. BAŞAKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ MECLİS KARARI	
Karar Tarihi : 05/12/2024	Meclis Karar No : 2024/57
KONU :	
Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2025 Yılı Ücret Tarifesine ilişkin R:2783927 sayılı teklifi.	
TEKLİF :	
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. Maddesine istinaden hazırlanan 2025 yılı ücret tarife tekliflerinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. Maddesinin f bendi hükmü uyarınca görüşülüp karara bağlanmak üzere meclise havalesini arz ederim.	
TARİFE KOMİSYON RAPORU:	
2025 Yılı Ücret Tarifesine ilişkin R:2783927 sayılı teklifi incelendi ve Hazırlanan tarifenin; 8. Sayfasında yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Tarife Konusu: İmar Durumu Parsel alanı üzerinden, a) 0-500 m ² için belirlenen ücretin 4.590,00.-TL yerine 4.000,00.-TL (DörtbinTL) olarak değişiklik yapılması, 36. Sayfasında yer alan Park ve Bahçeler Müdürlüğünün Tarife Konusu: Ağaç Budama 2025 yılı için teklif edilen ücretlerin yerine 2024 yılı ücretlerinin devam etmesi, 51. Sayfasında yer alan Zabıta Müdürlüğü Tarife Konusu: Semt Pazarlarında Pazar Tahtası Devir Ücreti - Tahta başı ücretinin 1.500,00.-TL yerine 1.300,00.-TL (BinüçyüzTL) olarak değişiklik yapılması ve 2025 Mali Yılı Ücret Tarifesinde yer alan diğer kalemlerin teklif edildiği haliyle kabul edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.	
KARAR :	
Başakşehir Belediye Meclisinin 4. seçim dönemi 1. toplantı yılı 05.12.2024 tarihli Aralık ayı meclis toplantısının 2. Birleşiminde Kamu Kurum ve Kuruluşlarında görevlendirilmek üzere 2025 Yılı Ücret Tarifesine ilişkin Tarife Komisyonu raporu yapılan oylama sonucu mevcudun oybirliği ile kabul edildi.	
Ahmet OCAKCI Meclis Divan Katibi	Elif AĞILLI Meclis Divan Katibi
Onur GÖZEN Meclis I. Başkan V.	
Karar Tarihi Teslim Alındığı Tarih Kayıt No	 GÖRÜLDÜ .../12/2024 Yasin KARTOĞLU Başakşehir Belediye Başkanı

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.56	2819	İlaçlama Birim Fiyatları	
		Her tür böcek ve haşere için ev ilaçlaması	
		a) 100 m ² 'ye kadar olan alanlar	865,00 ₺
		b) 100 m ² 'den fazla her m ² için	7,00 ₺
		Her tür böcek ve haşere için iş yeri ve depo ilaçlaması	
		a) 100 m ² 'ye kadar olan alanlar	960,00 ₺
		b) 100 m ² 'den fazla her m ² için	7,00 ₺
		Her tür böcek ve haşere için çok katlı binaların ilaçlanması	
		a) 100 m ² 'ye kadar olan alanlar	960,00 ₺
		b) 100 m ² 'den fazla her m ² için	7,00 ₺
		Her tür böcek ve haşere için (kene, bit ve pire dahil) açık alan ilaçlanması	
		a) 100 m ² 'ye kadar olan alanlar	1.050,00 ₺
		b) 100 m ² 'den fazla her m ² için	7,00 ₺
		Fare, sıçan vb. kemiricilere karşı ev ilaçlaması	
		İstasyon adet	195,00 ₺
		Fare, sıçan vb. kemiricilere karşı iş yeri ve depo ilaçlaması	
		İstasyon adet	215,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			

Sağlık İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İNOVASYON VE TEKNOLOJİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.99	72235	Ekspertiz Ücreti	
		İmar arşiv dosyalarının incelenmesi karşılığı alınan ücret	2.000,00 ₺
*Her blok ve bağımsız bölüm için ayrı ücret ödenmesi gerekmektedir.			
**Ücretlere KDV dahildir			

İnovasyon ve Teknoloji Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı için Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.1.12	155235	Aile Cüzdanı Ücret Tutarı	
		Hazine ve Maliye Bakanlığınca 2024 yılı için 705,00 TL belirlenmiştir. 2025 yılı Evlenme Cüzdanları için Hazine ve Maliye Bakanlığının tespit ettiği bedel uygulanacaktır.	
03.1.2.99	157236	Nikah Ücret Tutarı (2464 Sayılı Kanun'un 97. Maddesi gereğince ücret alınacaktır.)	
		Belediye Nikah Sarayında yapılan Nikah Akdi (Hafta içi)	500,00 ₺
		Belediye Nikah Sarayında yapılan Nikah Akdi (Hafta sonu)	1.500,00 ₺
03.1.2.99	157237	Nikah Sarayı Dışındaki Yerler (Başakşehir İlçe Sınırları İçerisi)	
		Konut, Düğün salonu-Restoran-Otel	2.000,00 ₺
03.1.2.99	157238	Nikah Sarayı Dışındaki Yerler (Başakşehir İlçe Sınırları Dışı)	
		Konut, Düğün salonu-Restoran-Otel	3.000,00 ₺
İlave Olarak Alınacak Ek Ücret			
03.1.2.99	164235	İkamet ilçemiz dışında olup başvuru yapan çiftlerden yukardaki çizelgeye ilave olarak alınacak ücret	2.000,00 ₺
03.1.2.99	164236	İlçemizde ikamet eden ve taraflardan birinin yabancı uyruklu olduğu çiftlerden yukardaki çizelgeye ilave olarak alınacak ücret	850,00 ₺
03.1.2.99	164237	İlçemizde ikamet eden ve taraflardan ikisinin de yabancı uyruklu olduğu çiftlerden yukardaki çizelgeye ilave olarak alınacak ücret	2.000,00 ₺
03.1.2.99	164238	İlçemiz dışında ikamet eden taraflardan birinin yabancı uyruklu olduğu çiftlerden yukardaki çizelgeye ilave olarak alınacak ücret	3.500,00 ₺
03.1.2.99	164239	İlçemiz dışında ikamet eden taraflardan ikisinin de yabancı uyruklu olduğu çiftlerden yukardaki çizelgeye ilave olarak alınacak ücret	4.500,00 ₺
Açıklama			
* İlçemizde ikamet eden yatakalı hastaların sağlık raporu vb. belgeleri ibraz etmek kaydıyla evlerinde yapılacak nikah işlemleri için Nikah Akdi ücreti alınmaz. (Aile Cüzdan bedeli hariç)			
* Toplu nikah kapsamına giren çiftlerden Nikah Akdi ücreti alınmaz. (Aile Cüzdan bedeli hariç)			
* Belediye çalışanları Memur, İşçi, Sözleşmeli Personel ile belediye şirketi (Başakkent) çalışanlarından kendisi ve çocukları için Nikah Sarayında Nikah Akdi ücreti alınmaz. (Aile Cüzdan bedeli hariç)			
* İlçemizde ikamet eden Gazi ve Şehit çocukları ile %40 ve üzeri engelli vatandaşlarımızdan Nikah Sarayında Nikah Akdi ücreti alınmaz. (Aile Cüzdan bedeli hariç)			
* İlçemizde ikamet edip Fakirlik Belgesi ibraz eden vatandaşlarımıza belediyemiz Nikah Sarayında Nikah Akdi ücreti alınmaz. (Aile Cüzdan bedeli hariç)			
**Ücretlere KDV dahildir.			

Yazı İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)	
03.6.3.03	156240	Film,Klip ve Reklam Çekimi Ücreti		
		Meydan, Cadde, Sokak, Park ve Bahçelerden alınacak ücret / saat	Hafta içi	4.875,00 ₺
			Hafta sonu	6.100,00 ₺
		Tarihi mekan, sosyal tesis, nikah salonu vb. alınacak ücret / saat	Hafta içi	7.350,00 ₺
			Hafta sonu	8.550,00 ₺
		Düğün,nişan,sünnet vb. özel günlerde yapılan dış çekimlerden alınacak ücret / saat	Hafta içi	950,00 ₺
			Hafta sonu	2.420,00 ₺
Açıklama				
*Bu tarifiede belirtilen mekanlarda, belediyemiz tarafından onay alınmadan çekim yapıldığı tespit edildiği takdirde o mekanla ilgili alınması gereken ücretin %50 daha fazlası alınır.				
* 5 saatten fazla çekimde %50 indirim uygulanır.				
* Araçlı çekimlerde %50 artış uygulanır.				
** Ücretlere KDV dahildir.				
Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü				

Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu		2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156241	Encümene Teklif Ücreti		
		Konut için 0-1000 m² arası	7.056,00 ₺	
		Konut için 1001-5000 m² arası	11.004,00 ₺	
		Konut için 5001 m² ve üzeri	14.952,00 ₺	
		Konut harici lejantlarda	Normal Ücret*42.42	
Diğer Ücretler				
03.1.2.99	72235	Ekspertiz Ücreti	Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım Mah-Başakşehir Mah-Başak Mah-Ziya Gökalp Mah.	3.445,00 ₺
			Altınşehir Mah-Güvercin-tepe Mah-Şahintepe Mah-Kayabaşı Mah-Şamlar Mah.	3.445,00 ₺
03.1.2.19	156242	Teknik Eleman Ücreti	Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım Mah-Başakşehir Mah-Başak Mah-Ziya Gökalp Mah.	11.425,00 ₺
			Altınşehir Mah-Güvercin-tepe Mah-Şahintepe Mah-Kayabaşı Mah-Şamlar Mah.	3.530,00 ₺
*Belediye lehine kurulacak irtifak hakkı tesislerinde Güvercin-tepe, Şahintepe ve Altınşehir mahalleleri ücretlerden muaftır.				
**Ücretlere KDV dahil değildir.				

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156237	Yol Yapım Ücreti	
		Yol asfalt kaplama yapılması 1 m ²	2.000,00 ₺
		Yol asfalt altı beton yapılması 1 m ²	2.350,00 ₺
		Stabilize malzeme ile kaplama yapılması 1 m ²	1.400,00 ₺
		Tretuvar kilit taşı ile kaplama yapılması 1 m ²	2.100,00 ₺
		Tretuvar asfalt kaplama yapılması 1 m ²	1.250,00 ₺
		Tretuvar asfalt ve parke taşı altı beton kaplama yapılması 1 m ²	2.350,00 ₺
		Tretuvar beton kaplama yapılması 1 m ²	1.500,00 ₺
		Tretuvar adi kaldırım kaplama yapılması 1 m ²	2.100,00 ₺
		Tretuvar granit plaklarla (4 cm ve üstü kalınlıkta) kaplama yapılması 1 m ²	12.500,00 ₺
		Tretuvar mozaik plaklarla kaplama yapılması 1 m ²	2.000,00 ₺
		Tretuvar doğal mozaik taşlarla kaplama yapılması (küp taşı) 1 m ²	3.000,00 ₺
		Tretuvar andezit plakla kaplama yapılması 1 m ²	3.750,00 ₺
		Tretuvar özel rölyef desenli plak malzeme ile döşeme yapılması (Işıklar vb. tuğlalarla) 1 m ²	6.000,00 ₺
		Tretuvar karosimonla kaplama yapılması 1 m ²	1.800,00 ₺
		Yol asfalt altı çelikli beton yapılması 1 m ²	2.000,00 ₺
		Tretuvar asfalt altı hasır çelikli beton kaplama yapılması 1 m ²	1.600,00 ₺
		Tretuvar granit plaklarla (2-4 cm arası) kaplama yapılması 1 m ²	12.000,00 ₺
		Yol yağmur suyu oluğu yapılması 1 m	4.250,00 ₺
		Bordür yapılması 1 m	1.400,00 ₺
		Bordür yapılması (Andezit) 1 m	1.700,00 ₺
*Ücretlere KDV dahil değildir.			

Fen İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156243	İmar Kanunu 23. Madde Ücreti (Yol Katılım Ücreti (Asfalt Ücreti)) TL/ metretül	
		4 metrelik imar yolu	8.000,00 ₺
		5 metrelik imar yolu	10.000,00 ₺
		6 metrelik imar yolu	12.000,00 ₺
		7 metrelik imar yolu	14.000,00 ₺
		8 metrelik imar yolu	16.000,00 ₺
		9 metrelik imar yolu	18.000,00 ₺
		10 metrelik imar yolu	20.000,00 ₺
		11 metrelik imar yolu	22.000,00 ₺
		12 metrelik imar yolu	24.000,00 ₺
		12.5 metrelik imar yolu	25.000,00 ₺
		13 metrelik imar yolu	26.000,00 ₺
		14 metrelik imar yolu	28.000,00 ₺
		15 metrelik imar yolu	30.000,00 ₺
03.1.2.19	156244	İmar Kanunu 23. Madde Ücreti (Bordür Tretuvar Ücreti) TL/metretül	
		4 metrelik imar yolu	8.400,00 ₺
		5 metrelik imar yolu	8.400,00 ₺
		6 metrelik imar yolu	8.400,00 ₺
		7 metrelik imar yolu	8.400,00 ₺
		8 metrelik imar yolu	8.400,00 ₺
		9 metrelik imar yolu	8.400,00 ₺
		10 metrelik imar yolu	10.500,00 ₺
		11 metrelik imar yolu	10.500,00 ₺
		12 metrelik imar yolu	10.500,00 ₺
		12.5 metrelik imar yolu	12.600,00 ₺
		13 metrelik imar yolu	12.600,00 ₺
		14 metrelik imar yolu	12.600,00 ₺
		15 metrelik imar yolu	12.600,00 ₺

*Ücretlere KDV dahil değildir.

Fen İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ ÜST SINIRLARI			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
05.9.1.99	150235	Geçiş Hakkına Konu Taşınmazların ve Yerlerin Niteliği	
		Tapuda kamu kurum ve kuruluşları adına kayıtlı taşınmazlar	Metrekaresi, taşınmazın emlak vergisine esas asgari m ² birim değerinin yüzde 2'si
		Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve büyükşehir belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	Metresi 1,00 ₺
		Büyükşehir belediyeleri sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	Metresi 0,70 ₺
		Büyükşehir belediyeleri dışında kalan il belediyelerinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde kalan ve il belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	Metresi 0,70 ₺
		İlçe belediyeleri (büyükşehir belediyesi kapsamında kalan belediyeler hariç) ile belde belediyelerinin belediye ve mücavir alan sınırları içerisinde kalan ve ilçe veya belde belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yerler	Metresi 0,50 ₺
		Devlet karayolları, Devlet demiryolları, doğalgaz boru hatları, elektrik iletim hatları, su isale hatları ve benzeri tesislerin geçtiği güzergahlarda kalan yerler	Metresi 0,50 ₺
		Köy yolları, Devletçe yapılan sulama tesisleri ve benzeri güzergahlarda kalan yerler	Metresi 0,5 ₺
		Orman sayılan yerler	Metresi 1,00 ₺
		Deniz, tabii ve suni göller ile akarsular ve kıyı alanları	Metresi 3,00 ₺
		Türk Boğazları	Metresi 20,00 ₺
		Metro, tramvay, tünel ve benzeri tesislerin sınırlarındaki yerler	Metresi 10,00 ₺
		Yukarıdaki alanların dışında kalan yerler	Metresi 0,10 ₺
Açıklama			
Her türlü kablo ve benzeri gerecin geçirildiği yerin genişliğinin 40 cm'ye kadar (40 cm dahil) olan geçiş haklarında bu Tarifede belirtilen geçiş hakkı ücretleri (1 numaralı bent hariç) uygulanır. Genişliğin 40 cm'den fazla olduğu geçiş haklarında geçiş hakkı ücretleri; genişliğin arttığı oranda, bu Tarifede belirtilen ücretler artırılarak tespit edilir			
Geçiş hakkı ücretlerinin beş yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde on, on yıllık kısmının peşin ödenmesi halinde yüzde yirmi oranında indirim uygulanır.			
*Ücretlere KDV dahil değildir. KDV uygulanması hususunda mevzuat hükümleri geçerlidir.			

Fen İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156245	İmar Durumu-Parsel Alanı Üzerinden;	
		a) 0-500 m ²	4.000,00 ₺
		b) 500,01-10.000 m ² arası	4.000+(Fark m ² *3,46)
		c) 10.000,01-20.000 m ² arası	43.790,00 ₺
		d) 20.000,01-30.000 m ² arası	56.825,00 ₺
		e) 30.000,01 m ² 'den büyük	71.020,00 ₺
		f) İmar durumu temdit ve yenilemelerinde değişiklik yoksa imar durumu ücretinin %50'si alınır.	
		g) İmar durumunda değişiklik varsa ücretin tamamı alınır.	
03.1.2.19	156246	Vaziyet Planı Onay Ücreti-Parsel Alanı Üzerinden m² Olarak Alınır.	
		a) 0-300 m ²	1.456,00 ₺
		b) 301-500 m ²	2.295,00 ₺
		c) 501-1000 m ²	3.458,00 ₺
		d) 1001-5000 m ²	9.520,00 ₺
		e) 5001 m ² den büyük	m ² *2,10
03.1.2.19	156247	Zemin Etüt Raporları Kontrollük ve Onay Ücreti	
		0-300 m ²	12.292,00 ₺
		300,01-500 m ²	15.400,00 ₺
		500,01-1000 m ²	24.528,00 ₺
		1000,01-5000 m ²	40.572,00 ₺
		5000,01 m ² 'den büyük	66.948,00 ₺
		İş merkezleri için blok başına	70.000,00 ₺
		Özel okul, sağlık, kreş vb. tesisler blok başına	70.000,00 ₺
		Akaryakıt kanopisi ve idari bina (Ticari blok var ise ücreti eklenecektir.)	145.656,00 ₺
		Toplu konut alanları için (her blok)	24.528,00 ₺
03.1.2.19	156248	Avan Proje Tasdiki-Avan proje Tasdikinde Toplam İnşaat Alanının Beher m² için;	
		a) Konutlardan	35,00 ₺
		b) Ticaret	49,00 ₺
		c) Özel okul, sağlık, kreş vb. tesisler	70,00 ₺
		d) Konut dışı kentsel çalışma alanı	70,00 ₺
		e) Sosyal tesislerden	21,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156249	Proje Tadilat Tasdik Ücreti	
		a) Konutlardan	m ² *13,65
		b) İşyerlerinden	m ² *21,42
		c) Özel yapılardan (Okul, Sağlık, Kreş vs.)	m ² *21,42
		d) Sanayi	m ² *21,42
		e) Sosyal Tesislerden	m ² *13,65
		f) Dış cephe tadilatı 0-5 kat için (Konut)	18.950,00 ₺
		g) Dış cephe tadilatı 6-10 kat için (Konut)	28.410,00 ₺
		h) Dış cephe tadilatı 11 kat ve üzeri (Konut)	37.875,00 ₺
		i) Dış cephe tadilatı blok başına (Ticaret)	47.340,00 ₺
		j) Dış cephe tadilatı blok başına (Özel okul, sağlık, kreş, sosyal tesis vb.)	23.680,00 ₺
		k) Dış cephe tadilatı blok başına (KDKÇA)	18.950,00 ₺
03.1.2.19	156250	Proje Tescil Ücreti	
		Tescil edilen Proje başına	7.155,00 ₺
		Not: Tadilat projeleri ve proje müellifi değişiklik tescillerinde önceki ücretin yarısı alınır.	
03.1.2.19	156251	Mahallen Tetkik Ücreti	
		Parsel bazında	2.785,00 ₺
03.1.2.19	156252	Yıkım Ruhsatı Ücreti	
		Toplam inşaat alanı m ² x 6,20 ₺	m ² *28
		Not: Bu ücret parselde mevcut binanın yıkılması halinde alınır.	
03.1.2.19	156253	Kat İrtifakı-Her Bağımsız Bölüm İçin;	
		a) Konutlarda her bağımsız bölüm için	2.436,00 ₺
		b) Ticarethanelerde 0-100 m ² 'ye kadar	14.952,00 ₺
		c) Ticarethanelerde 100 m ² 'den sonra beher m ² için 1 ile çarpılır.	14.952+(Fark m ² *2.80)
		d) Konut dışı kentsel çalışma alanı (beher m ² için)	20.426+(m ² *2.80)
		e) Sosyal tesislerden	4.284,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156254	Teknik Eleman Ücreti-Teknik Eleman Ücreti Her Bağımsız Bölüm İçin;	
		Konutlarda;	
		a) 0-100 m ²	1.260,00 ₺
		b) 101-200 m ²	3.300,00 ₺
		c) 201 m ² 'den büyük	9.100,00 ₺
		Villalarda;	
		a) 101-200 m ²	9.380,00 ₺
		b) 201-400 m ²	25.560,00 ₺
		c) 401 m ² 'den büyük	47.430,00 ₺
		Ticarethanelerde ;	
		a) 0-100 m ²	14.760,00 ₺
		b) 101-500 m ²	40.560,00 ₺
		c) 501-1000 m ²	95.930,00 ₺
		d)1001 m ² 'den büyük	95.930,00+(Fark m ² *1.40)
		e) Akaryakıt tesislerinde	145.660,00 ₺
03.1.2.19	156255	Sosyal Tesislerde ;	5.920+(Fark m ² *0.91)
03.1.2.19	156256	Ortak Alanlar için;	m ² *37,50
03.1.2.19	156257	İstinat Duvarı - İksa Önlemi	m ² *29,00
03.1.2.19	156258	Ruhsata Tabi Olmayan İşlerden Alınacak Ücretler;	
		Yapı iskele ücreti blok başına	
		0-5 kat arası	14.000,00 ₺
		6-10 kat arası	21.000,00 ₺
		11 kat ve üzeri	28.000,00 ₺
		Ruhsat yenilemelerinde (YİBF, isim, mal sahibi ve yapı denetim değişikliği)	
		Blok başına	14.000,00 ₺
03.1.2.19	200235	Statik Proje Onayı	
		Yapı İnşaat Alanı	m ² *35
03.1.2.19	201235	Ön Proje Onayı	
		Yapı İnşaat Alanı	m ² *53.20

*Ücretlere KDV Dahildir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156259	Paratoner Tesisatı	
		Beher paratoner tesisatı için	13.050,00 ₺
03.1.2.19	156260	Isıtma Tesisatı	
		İş yerlerinden (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,28 ₺
		Konutlardan (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,24 ₺
03.1.2.19	156261	Havalandırma Tesisatı	
		İş yerlerinden (1m ³ /h hava için)	0,98 ₺
		Konutlarda	0,70 ₺
		JETFAN (1m ³ /h hava için)	1,26 ₺
03.1.2.19	198235	Basınçlandırma Tesisatı	
		İşyerlerinden (1m ³ /h hava için)	1,26 ₺
		Konutlarda	0,98 ₺
03.1.2.19	156262	Klima Tesisatı	
		İş yerlerinden (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,39 ₺
		Konutlardan (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,24 ₺
		Her türlü soğutma tesisatı (1k.cal/h ısı kazanımı için)	0,50 ₺
03.1.2.19	156263	Yangın Tesisatı (m²)	
		(1-100) m ² inşaat alanı	1.070,00 ₺
		(101-200) m ² inşaat alanı	1.440,00 ₺
		(201-500) m ² inşaat alanı	3.690,00 ₺
		(501-1000) m ² inşaat alanı	10.470,00 ₺
		(1001-1500) m ² inşaat alanı	17.360,00 ₺
		(1501-2000) m ² inşaat alanı	26.260,00 ₺
		(2001-3000) m ² inşaat alanı	51.960,00 ₺
		(3001-4000) m ² inşaat alanı	68.670,00 ₺
		(4001-5000) m ² inşaat alanı	85.410,00 ₺
		(5001) m ² ve fazla inşaat alanı her 1 m ² için 1,00 ₺	85.410,00+m ² *2.80
		Beher Yangın Dolabı	1.050,00 ₺
		Beher Hidrant için	1.400,00 ₺

*Ücretlere KDV dahildir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156264	Havuza Ait Tesisat Proje Tasdiklerinde	
		Plaj, kamping, yüzme havuzu ve süs havuzu vb.	
		a) 0-100 m ³ 'e kadar olanlardan	80.410,00 ₺
		b) 101-200 m ³ 'e kadar olanlardan	120.010,00 ₺
		c) 200 m ³ 'ten sonra her 1 m ³ için	65,50 ₺
03.1.2.19	156265	Yürüyen merdivenler	
		Maktuen	34.650,00 ₺
03.1.2.19	156266	Proje Tasdik Yük Asansörleri (Kg)	
		(1-500) Kg	9.560,00 ₺
		(501-1000) Kg	17.360,00 ₺
		(1001-2000) Kg	26.260,00 ₺
		2001 Kg. ve fazlası için	34.650,00 ₺
10. kattan sonra ücretlerin 2 katı 20. kattan sonra ücretlerin 3 katı alınır.			
*Ücretlere KDV dahildir.			

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156267	Proje Tasdik İnsan Asansörleri (Kg)	
		(1-320) Kg	7.900,00 ₺
		(321-480) Kg	9.610,00 ₺
		481 Kg ve fazlası için	11.270,00 ₺
		10. kattan sonra ücretlerin 2 katı 20. kattan sonra ücretlerin 3 katı alınır.	
03.1.2.19	156268	Sihhi Tesisat	
		100 m2'nin altındaki dairelerden	1.160,00 ₺
		100-149.99 m2'lik dairelerden	1.910,00 ₺
		150-199.99 m2'lik dairelerden	3.220,00 ₺
		200 m² ve daha fazla olan dairelerden	4.700,00 ₺
		Dubleks konutlardan	5.250,00 ₺
		Dükkan ve işyerlerinden m2'si için	16,50 ₺
		Otellerin her bağımsız odası için	3.220,00 ₺
		Beher yangın dolabı için	1.165,00 ₺
		Villa	7.000,00 ₺
		***GRİ SU tesisatı sıhhi tesisatın aynıdır.	
		***Havagazı doğalgaz tesisatı sıhhi tesisatın aynıdır.	
03.1.2.19	156269	Elektrik Tesisatı	
		(1-10) sortie kadar	475,00 ₺
		(11-20) sortie kadar	965,00 ₺
		(21-50) sortie kadar	2.785,00 ₺
		(51-100) sortie kadar	5.370,00 ₺
		(101-300) sortie kadar	10.520,00 ₺
		(301-500) sortie kadar	17.470,00 ₺
		(501-1000) sortie kadar	34.870,00 ₺
		(1001-2000) sortie kadar	43.280,00 ₺
		(2001-3000) sortie kadar	51.710,00 ₺
		(3001-5000) sortie kadar	68.705,00 ₺
		(5001-10000) sortie kadar	84.000,00 ₺
		10001 ve fazla olanlardan	126.000,00 ₺
		NOT: Radyo, TV, zil, çağırma, yangın ihbarı ve telefon vb. tesisat sortileri elektrik tesisatı gibi hesaplanır.	
*Ücretlere KDV dahildir.			

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156270	Isı Yalıtım Projeleri	
		100 m ² 'nin altındaki meskenlerden	530,00 ₺
		101-150 m ² olan meskenlerden	965,00 ₺
		151-200 m ² olan meskenlerden	1.440,00 ₺
		201 m ² ve daha fazla olan meskenlerden	1.910,00 ₺
		Dubleks konutlardan	2.200,00 ₺
		Villa vb.'den	3.440,00 ₺
		Dükkan ve işyerlerinden (m ²)	36,50 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156271	Elektrik Motorları (Hp)	
		(1-5) Hp'ye kadar	1.930,00 ₺
		(5,1-10) Hp'ye kadar	4.460,00 ₺
		(10,1-25) Hp'ye kadar	11.050,00 ₺
		(25,1-50) Hp'ye kadar	21.785,00 ₺
		(50,1-100) Hp'ye kadar	44.060,00 ₺
		(100,1-200) Hp'ye kadar	87.140,00 ₺
		(200,1-300) Hp'ye kadar	130.405,00 ₺
		(300,1-500) Hp'ye kadar	173.775,00 ₺
		(500,1-1000) Hp'ye kadar	261.950,00 ₺
		1000,1 ve fazla Hp olanlardan	261.950,00+Hp*18,20
03.1.2.19	156272	Elektrik Jeneratörleri (KVA)	
		(1-25) KVA'ya kadar olanlar için	10.650,00 ₺
		(25,1-50) KVA'ya kadar olanlar için	14.215,00 ₺
		(50,1-100) KVA'ya kadar olanlar için	20.530,00 ₺
		(100,1-150) KVA'ya kadar olanlar için	31.250,00 ₺
		(150,1-200) KVA'ya kadar olanlar için	35.070,00 ₺
		(200,1-250) KVA'ya kadar olanlar için	41.900,00 ₺
		(250,1-500) KVA'ya kadar olanlar için	49.270,00 ₺
		(500,1-1000) KVA'ya kadar olanlar için	52.600,00 ₺
		1000,1 KVA ve fazlası için KVA başına 10,00 ₺	91.875,00+kva*18,20

*Ücretlere KDV dahildir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.02	13824	Asansör Tescilinde Alınacak Ücretler Yük Asansörleri (kg)	
		(1-500) kg	13.525,00 ₺
		(501-1000) kg	20.190,00 ₺
		(1001-2000) kg	26.880,00 ₺
		2001 kg ve fazlası için	33.320,00 ₺
03.1.2.02	156273	Asansör Tescilinde Alınacak Ücretler İnsan Asansörleri (kg)	
		(1-240) kg	6.970,00 ₺
		(241-320) kg	9.410,00 ₺
		(321-480) kg	12.150,00 ₺
		(481-600) kg	14.785,00 ₺
		(601-650) kg	17.330,00 ₺
		(651-800) kg	20.190,00 ₺
		801 kg ve fazlası için	22.540,00 ₺
03.1.2.19	156274	Merkezi Isıtma Sistemi ve (k.Cal/h)	
		1 K Cl/h ısı kaybı için	0,34 ₺
		Tek merkezden ısıtılan binaların her birinden	2.770,00 ₺
		İş yeri, otel ve eğlence yeri vb.'den kat kaloriferi kullanılan yerlerden de aynı ücret alınır.	
		Bu maddede belirtilen ücretler iskan aşamasında alınmışsa uygulanmaz.	
03.1.2.19	156275	Uydu Antenleri	
		Beher uydu anteni için tesisat iskan ücretleri	13.125,00 ₺
03.1.2.19	198236	Araç Şarj İstasyonları	
		0-10 KW	3.500,00 ₺
		10.1-20 KW	8.400,00 ₺
		20.1-50 KW	15.400,00 ₺
		50.1-100 KW	35.000,00 ₺
		100 KW ÜSTÜ	70.000,00 ₺
03.1.2.19	198237	Fotovoltaik Sistemler	
		0-25 KW	5.600,00 ₺
		25.1-50 KW	9.800,00 ₺
		50.1-100 KW	14.000,00 ₺
		100.1-250 KW	21.000,00 ₺
		250.1 KW ÜSTÜ	35.000,00 ₺

*Ücretlere KDV dahildir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ
1- Şamlar Köyü 3. Etap İmar Planı, Şahintepe İmar Planı, Altınşehir-Güvercintepe İmar Planı, Altınşehir 1. Etap İmar Planı, Kayabaşı Köyiçi, Hoşdere Köyiçi Mevkiinin kapsadığı alanlarda listedeki ücrete ilişkin değerlerin 0,5 kat alınır.
2- Yapı Ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi (iskan) ücretlerinde teknik eleman ücreti alınır.
3- Toki ve iştiraklerine ait tüm başvurularda harçların en alt limitinden tahsilat yapılır. Ücretlerde ise %50 oranında tahsil edilir.
4- Belediye lehine kurulacak irtifak hakkı tesislerinde Güvercintepe, Şahintepe ve Altınşehir mahalleleri ücretlerden muafır.
5- İmar uygulamaları sonucu belediyemiz lehine oluşan ipotek bedelinin terkininde m2 birim rayiç bedeli tahsil edilir.
6- Kat ilavesi ve m2 artışı olmayan tadilat ruhsatlarında ruhsat ücreti tadilat yapılan kısım üzerinden hesaplanır.
7- Belediye ve iştiraklarına ait tüm başvurular ücretlerden muaf tutulacaktır.
8- Başka kurumlar tarafından yapıp Başakşehir Belediyesi'ne protokol gereği bedelsiz devri yapılacak yapılar ücretten muaf tutulacaktır.
9- Kat irtifakı onaylandıktan sonra düzeltme talep edilerek yeniden kat irtifak onayı yapılması gereken durumlarda mevcut ücretlerin 0.50 katı alınır
*Ücretlere KDV dahildir.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156276	İnşaat İstikamet Rölevesi	
		Bir parsel için 500 m ² 'ye kadar (A)	4.590,00 ₺
		500 m ² 'den büyük (500 m ² 'nin üstündeki her m ² için birim fiyat) (A+)	2,46 ₺
03.1.2.19	156277	Kot Kesit	
		Bir parsel için 15 noktaya kadar (B)	5.415,00 ₺
		15 noktadan yukarı her nokta için birim fiyat (B+)	175,00 ₺
		Teknik Eleman Ücreti her nokta için birim fiyat	475,00 ₺
03.1.2.19	156278	Plankote Onayı	
		Parsel alanı 1000-3000 m ²	9.720,00 ₺
		Parsel alanı 3001 m ² den fazla parseller için m ² X 0.05 ₺	9,720+m ² *0.91
03.1.2.19	156241	Encümene Teklif Ücreti (Tevhid içermeyen talepler)	
		Konut için 0-1000 m ²	7.056,00 ₺
		Konut için 1001-5000 m ²	11.004,00 ₺
		Konut için 5001 m ² ve üzeri	14.952,00 ₺
		Konut harici lejantlarda	Normal Ücret*42.42
03.1.2.19	198238	Encümene Teklif Ücreti(Tevhid içeren talepler)	
		0-299 m ²	50.000,00 ₺
		300-499 m ²	100.000,00 ₺
		500 m ² ' den büyük	m ² *200
03.1.2.19	156279	Parselasyon Ücreti	
		2981/3290 Sayılı Kanun ile 3194 Sayılı Kanun'un 18. maddesine göre yapılmış uygulamalarda (İfrazlı tapu ücreti) m ² birim fiyatı	30,00 ₺
03.1.2.19	156280	Hali hazır Pafta Sureti Ücreti	
		Hali hazır ozalit veya kopya ücreti (1/1000'lik)	1.666,00 ₺
		Hali hazır ozalit veya kopya ücreti (1/5000'lik)	1.666,00 ₺
		Bilgisayar ortamında harita verilmesi (1 paftaya kadar)	2.968,00 ₺
03.1.2.19	156281	Cins Değişikliği Onayı	
		Vaziyet planı onayı blok başına	4.284,00 ₺
		Bağımsız bölüm planı onayı blok başına	4.284,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
İMAR ve ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	157240	Mesafe Ölçüm Ücreti 1. Bölge (Altınşehir Mah.- Güvercinstepe Mah.- Şahintepe Mah.- Ziya Gökalp Mah.- Şamlar Mah.)	
		Alkol ve tütün mamülü satılan iş yerleri için	14.000,00 ₺
		Nargile ve tütün mamülü içilen iş yerleri için	14.000,00 ₺
03.1.2.19	157241	Mesafe Ölçüm Ücreti 2. Bölge (Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım Mah.- Başak Mah.- Başakşehir Mah.- Kayabaşı Mah.)	
		Alkol ve tütün mamülü satılan iş yerleri için	14.000,00 ₺
		Nargile ve tütün mamülü içilen iş yerleri için	14.000,00 ₺
03.1.2.19	198239	Yapı Aplikasyon Projesi Onayı	
		Yapı Aplikasyon Projesi Onayı Blok Başına	7.000,00 ₺
03.1.2.19	198240	Adres Yazısı	
		Bağimsız Bölüm Başına	500,00 ₺
*Ticaret Bakanlığına sunulmak üzere olan evraklara %30 indirim uygulanacaktır			
*Ücrete KDV dahildir.			

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156254	Teknik Eleman Ücreti-Teknik Eleman Ücreti Her Bağımsız Bölüm İçin;	
		Konutlarda;	
		a) 0-100 m ²	1.260,00 ₺
		b) 101-200 m ²	3.300,00 ₺
		c) 201 m ² 'den büyük	9.100,00 ₺
		Villalarda;	
		a) 101-200 m ²	9.380,00 ₺
		b) 201-400 m ²	25.560,00 ₺
		c) 401 m ² 'den büyük	47.430,00 ₺
		Ticarethanelerde ;	
		a) 0-100 m ²	14.760,00 ₺
		b) 101-500 m ²	40.560,00 ₺
		c) 501-1000 m ²	95.930,00 ₺
		d)1001 m ² 'den büyük	95.930,00+(Fark m ² *1.40)
		e) Akaryakıt tesislerinde	145.660,00 ₺
03.1.2.19	156255	Sosyal Tesislerde ;	5.920,00+(Fark m ² *0.91)
03.1.2.19	156256	Ortak Alanlar için;	m ² *37,50
03.1.2.19	156257	İstinat Duvarı - İksa Önlemi	m ² *29,00
03.1.2.19	156258	Ruhsata Tabi Olmayan İşlerden Alınacak Ücretler;	
		Bahçe duvarı, bahçe tanzimi, onarım ve peyzaj işlerinden	
		Bahçe duvar işlerinde	Metretül*73,00
		Temel Üstü Vize Ücreti	
		Subasman seviyesine kadar olan inşaatın Beher m ² 'si üzerinden	m ² *42,00
		Ruhsat tabela ve arşivleme ücreti	2.100,0 ₺
01.6.9.99	204235	İş Deneyim Belgesi	
		m ² *5	m ² *7.00
01.6.9.99	204235	İş Denetleme Belgesi	
		m ² *1	m ² *1,40
*Ücretlere KDV Dahildir.			

Yapı Kontrol Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156259	Paratoner Tesisatı	
		Beher paratoner tesisatı için	13.050,00 ₺
03.1.2.19	156260	Isıtma Tesisatı	
		İş yerlerinden (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,28 ₺
		Konutlardan (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,24 ₺
03.1.2.19	156261	Havalandırma Tesisatı	
		İş yerlerinden (1m ³ /h hava için)	0,98 ₺
		Konutlarda	0,70 ₺
		JETFAN (1m ³ /h hava için)	1,26 ₺
03.1.2.19	198235	Basınçlandırma Tesisatı	
		İşyerlerinden (1m ³ /h hava için)	1,26 ₺
		Konutlarda	0,98 ₺
03.1.2.19	156262	Klima Tesisatı	
		İş yerlerinden (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,39 ₺
		Konutlardan (1k.cal/h ısı kaybı için)	0,24 ₺
		Her türlü soğutma tesisatı (1k.cal/h ısı kazanımı için)	0,50 ₺
03.1.2.19	156263	Yangın Tesisatı (m²)	
		(1-100) m ² inşaat alanı	1.070,00 ₺
		(101-200) m ² inşaat alanı	1.440,00 ₺
		(201-500) m ² inşaat alanı	3.690,00 ₺
		(501-1000) m ² inşaat alanı	10.470,00 ₺
		(1001-1500) m ² inşaat alanı	17.360,00 ₺
		(1501-2000) m ² inşaat alanı	26.260,00 ₺
		(2001-3000) m ² inşaat alanı	51.960,00 ₺
		(3001-4000) m ² inşaat alanı	68.670,00 ₺
		(4001-5000) m ² inşaat alanı	85.410,00 ₺
		(5001) m ² ve fazla inşaat alanı her 1 m ² için 1,00 ₺	85.410,00+m ² *2.80
		Beher Yangın Dolabı	1.050,00 ₺
		Beher Hidrant İçin	1.400,00 ₺

*Ücretlere KDV dahildir.

Yapı Kontrol Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156264	Havuz Ait Tesisat Proje Tasdiklerinde	
		Plaj, kamping, yüzme havuzu ve süs havuzu vb.	
		a) 0-100 m ³ 'e kadar olanlardan	80.410,00 ₺
		b) 101-200 m ³ 'e kadar olanlardan	120.010,00 ₺
		c) 200 m ³ 'ten sonra her 1 m ³ için	65,50 ₺
03.1.2.19	156265	Yürüyen merdivenler	
		Maktuen	34.650,00 ₺
03.1.2.19	156266	Proje Tasdik Yük Asansörleri (Kg)	
		(1-500) Kg	9.560,00 ₺
		(501-1000) Kg	17.360,00 ₺
		(1001-2000) Kg	26.260,00 ₺
		2001 Kg. ve fazlası için	34.650,00 ₺
10. kattan sonra ücretlerin 2 katı 20. kattan sonra ücretlerin 3 katı alınır.			
*Ücretlere KDV dahildir.			

Yapı Kontrol Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156267	Proje Tasdik İnsan Asansörleri (Kg)	
		(1-320) Kg	7.900,00 ₺
		(321-480) Kg	9.610,00 ₺
		481 Kg ve fazlası için	11.270,00 ₺
		10. kattan sonra ücretlerin 2 katı 20. kattan sonra ücretlerin 3 katı alınır.	
03.1.2.19	156268	Sihhi Tesisat	
		100 m2'nin altındaki dairelerden	1.160,00 ₺
		100-149.99 m2'lik dairelerden	1.910,00 ₺
		150-199.99 m2'lik dairelerden	3.220,00 ₺
		200 m² ve daha fazla olan dairelerden	4.700,00 ₺
		Dubleks konutlardan	5.250,00 ₺
		Dükkan ve işyerlerinden m2'si için	16,50 ₺
		Otellerin her bağımsız odası için	3.220,00 ₺
		Beher yangın dolabı için	1.165,00 ₺
		Villa	7.000,00 ₺
		***GRI SU tesisatı sihhi tesisatın aynısıdır.	
		***Havagazı doğalgaz tesisatı sihhi tesisatın aynısıdır.	
03.1.2.19	156269	Elektrik Tesisatı	
		(1-10) sortie kadar	475,00 ₺
		(11-20) sortie kadar	965,00 ₺
		(21-50) sortie kadar	2.785,00 ₺
		(51-100) sortie kadar	5.370,00 ₺
		(101-300) sortie kadar	10.520,00 ₺
		(301-500) sortie kadar	17.470,00 ₺
		(501-1000) sortie kadar	34.870,00 ₺
		(1001-2000) sortie kadar	43.280,00 ₺
		(2001-3000) sortie kadar	51.710,00 ₺
		(3001-5000) sortie kadar	68.705,00 ₺
		(5001-10000) sortie kadar	84.000,00 ₺
		10001 ve fazla olanlardan	126.000,00 ₺
		NOT: Radyo, TV, zil, çağırma, yangın ihbarı ve telefon vb. tesisat sortileri elektrik tesisatı gibi hesaplanır.	

*Ücretlere KDV dahildir.

Yapı Kontrol Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156270	Isı Yalıtım Projeleri	
		100 m ² 'nin altındaki meskenlerden	530,00 ₺
		101-150 m ² olan meskenlerden	965,00 ₺
		151-200 m ² olan meskenlerden	1.440,00 ₺
		201 m ² ve daha fazla olan meskenlerden	1.910,00 ₺
		Dubleks konutlardan	2.200,00 ₺
		Villa vb.'den	3.440,00 ₺
		Dükkan ve işyerlerinden (m ²)	36,50 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			

Yapı Kontrol Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	156271	Elektrik Motorları (Hp)	
		(1-5) Hp'ye kadar	1.930,00 ₺
		(5,1-10) Hp'ye kadar	4.460,00 ₺
		(10,1-25) Hp'ye kadar	11.050,00 ₺
		(25,1-50) Hp'ye kadar	21.785,00 ₺
		(50,1-100) Hp'ye kadar	44.060,00 ₺
		(100,1-200) Hp'ye kadar	87.140,00 ₺
		(200,1-300) Hp'ye kadar	130.405,00 ₺
		(300,1-500) Hp'ye kadar	173.775,00 ₺
		(500,1-1000) Hp'ye kadar	261.950,00 ₺
		1000,1 ve fazla Hp olanlardan	261.950,00+Hp*18,20
03.1.2.19	156272	Elektrik Jeneratörleri (KVA)	
		(1-25) KVA'ya kadar olanlar için	10.650,00 ₺
		(25,1-50) KVA'ya kadar olanlar için	14.215,00 ₺
		(50,1-100) KVA'ya kadar olanlar için	20.530,00 ₺
		(100,1-150) KVA'ya kadar olanlar için	31.250,00 ₺
		(150,1-200) KVA'ya kadar olanlar için	35.070,00 ₺
		(200,1-250) KVA'ya kadar olanlar için	41.900,00 ₺
		(250,1-500) KVA'ya kadar olanlar için	49.270,00 ₺
		(500,1-1000) KVA'ya kadar olanlar için	52.600,00 ₺
		1000,1 KVA ve fazlası için KVA başına 10,00 ₺	91.875,00+kva*18,20
*Ücretlere KDV dahildir.			

Yapı Kontrol Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.02	13824	Asansör Tescilinde Alınacak Ücretler Yük Asansörleri (kg)	
		(1-500) kg	13.525,00 ₺
		(501-1000) kg	20.190,00 ₺
		(1001-2000) kg	26.880,00 ₺
		2001 kg ve fazlası için	33.320,00 ₺
03.1.2.02	156273	Asansör Tescilinde Alınacak Ücretler İnsan Asansörleri (kg)	
		(1-240) kg	6.970,00 ₺
		(241-320) kg	9.410,00 ₺
		(321-480) kg	12.150,00 ₺
		(481-600) kg	14.785,00 ₺
		(601-650) kg	17.330,00 ₺
		(651-800) kg	20.190,00 ₺
		801 kg ve fazlası için	22.540,00 ₺
03.1.2.19	156274	Merkezi Isıtma Sistemi ve (k.Cal/h)	
		1 K Cl/h ısı kaybı için	0,34 ₺
		Tek merkezden ısıtılan binaların her birinden	2.770,00 ₺
		İş yeri, otel ve eğlence yeri vb.'den kat kaloriferi kullanılan yerlerden de aynı ücret alınır.	
		Bu maddede belirtilen ücretler iskan aşamasında alınmışsa uygulanmaz.	
03.1.2.19	156275	Uydu Antenleri	
		Beher uydu anteni için tesisat iskan ücretleri	13.125,00 ₺
03.1.2.19	198236	Araç Şarj İstasyonları	
		0-10 KW	3.500,00 ₺
		10.1-20 KW	8.400,00 ₺
		20.1-50 KW	15.400,00 ₺
		50.1-100 KW	35.000,00 ₺
		100 KW ÜSTÜ	70.000,00 ₺
03.1.2.19	198237	Fotovoltaik Sistemler	
		0-25 KW	5.600,00 ₺
		25.1-50 KW	9.800,00 ₺
		50.1-100 KW	14.000,00 ₺
		100.1-250 KW	21.000,00 ₺
		250.1 KW ÜSTÜ	35.000,00 ₺

*Ücretlere KDV dahildir.

Yapı Kontrol Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ
1- Şamlar Köyü Mevkii, Şahintepe, Güvercintepe, Altınşehir, Kayabaşı Köyü, Hoşdere Köyü Mevkii'nde listedeki ücrete ilişkin değerlerin 0,5 katı alınır.
2- %95 makine- elektrik vizesi müracaatlarında, ruhsata esas projeyle mahallinde tetkik edilerek ücretler tahsil edilir.
3-Makine-elektrik vizesinde (%95 seviye) ve asansör tescilinde mahallen tetkik ücreti alınır.
4-Yapı Ruhsatı, yapı kullanma izin belgesi (iskan) ücretlerinde teknik eleman ücreti alınır.
5- Toki ve iştiraklerine ait tüm başvurularda harçların en alt limitinden tahsilat yapılır. Ücretlerde ise %50 oranında tahsil edilir.
6- Belediye iştiraklarına ait tüm başvurular ücretlerden muaf tutulacaktır.
7-Başka kurumlar tarafından yapıp Başakşehir Belediyesi'ne protokol gereği bedelsiz devri yapılacak yapılar ücretten muaf tutulacaktır.
*Ücretlere KDV dahildir.

Yapı Kontrol Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	198239	Yapı Aplikasyon Projesi Onayı	
		Yapı Aplikasyon Projesi Onayı Blok Başına	7.000,00 ₺
*Ücrete KDV dahildir.			

Yapı Kontrol Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KÜLTÜREL ETKİNLİKLER ÜCRETİ TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.12	157235	Bilet Satış Ücreti	
		SİNEMA FİLMLERİ GÖSTERİMLERİ	
		A grup koltukları	60,00 ₺
		B grup koltukları	50,00 ₺
		C grup koltukları	30,00 ₺
		D grup koltukları	20,00 ₺
		ÇOCUK SİNEMA FİLMLERİ GÖSTERİMLERİ	
		A grup koltukları	40,00 ₺
		B grup koltukları	30,00 ₺
		C grup koltukları	20,00 ₺
		D grup koltukları	15,00 ₺
		YETİŞKİN TİYATRO OYUNLARI	
		1. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	600,00 ₺
		B grup koltukları	550,00 ₺
		C grup koltukları	500,00 ₺
		D grup koltukları	400,00 ₺
		2. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	500,00 ₺
		B grup koltukları	400,00 ₺
		C grup koltukları	350,00 ₺
		D grup koltukları	300,00 ₺
		3. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	400,00 ₺
		B grup koltukları	350,00 ₺
		C grup koltukları	300,00 ₺
		D grup koltukları	250,00 ₺
* Ücretlere KDV dahildir.			

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KÜLTÜREL ETKİNLİKLER ÜCRETİ TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
		4. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	350,00 ₺
		B grup koltukları	300,00 ₺
		C grup koltukları	250,00 ₺
		D grup koltukları	150,00 ₺
		5. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	300,00 ₺
		B grup koltukları	250,00 ₺
		C grup koltukları	150,00 ₺
		D grup koltukları	120,00 ₺
		6. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	250,00 ₺
		B grup koltukları	150,00 ₺
		C grup koltukları	120,00 ₺
		D grup koltukları	80,00 ₺
		* Ücretlere KDV dahildir.	

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KÜLTÜREL ETKİNLİKLER ÜCRETİ TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.12	157235	Bilet Satış Ücreti	
		7. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	200,00 ₺
		B grup koltukları	150,00 ₺
		C grup koltukları	90,00 ₺
		D grup koltukları	70,00 ₺
		8. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	150,00 ₺
		B grup koltukları	120,00 ₺
		C grup koltukları	85,00 ₺
		D grup koltukları	70,00 ₺
		9. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	120,00 ₺
		B grup koltukları	90,00 ₺
		C grup koltukları	70,00 ₺
		D grup koltukları	50,00 ₺
		10. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	100,00 ₺
		B grup koltukları	70,00 ₺
		C grup koltukları	65,00 ₺
		D grup koltukları	40,00 ₺
* Ücretlere KDV dahildir.			

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KÜLTÜREL ETKİNLİKLER ÜCRETİ TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
		11. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	90,00 ₺
		B grup koltukları	70,00 ₺
		C grup koltukları	50,00 ₺
		D grup koltukları	30,00 ₺
		12. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	70,00 ₺
		B grup koltukları	50,00 ₺
		C grup koltukları	30,00 ₺
		D grup koltukları	20,00 ₺
		13. Kategori / Yetişkin Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	50,00 ₺
		B grup koltukları	40,00 ₺
		C grup koltukları	30,00 ₺
		D grup koltukları	15,00 ₺
		* Ücretlere KDV dahildir.	

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KÜLTÜREL ETKİNLİKLER ÜCRETİ TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.12	157235	Bilet Satış Ücreti	
		Çocuk Tiyatro Oyunları	
		1. Kategori / Çocuk Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	250,00 ₺
		B grup koltukları	200,00 ₺
		C grup koltukları	150,00 ₺
		D grup koltukları	100,00 ₺
		2. Kategori / Çocuk Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	200,00 ₺
		B grup koltukları	150,00 ₺
		C grup koltukları	100,00 ₺
		D grup koltukları	75,00 ₺
		3. Kategori / Çocuk Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	150,00 ₺
		B grup koltukları	125,00 ₺
		C grup koltukları	90,00 ₺
		D grup koltukları	70,00 ₺
		4. Kategori / Çocuk Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	125,00 ₺
		B grup koltukları	100,00 ₺
		C grup koltukları	75,00 ₺
		D grup koltukları	60,00 ₺
		5. Kategori / Çocuk Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	75,00 ₺
		B grup koltukları	60,00 ₺
		C grup koltukları	50,00 ₺
		D grup koltukları	40,00 ₺
* Ücretlere KDV dahildir.			

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KÜLTÜREL ETKİNLİKLER ÜCRETİ TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
		6. Kategori / Çocuk Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	70,00 ₺
		B grup koltukları	50,00 ₺
		C grup koltukları	30,00 ₺
		D grup koltukları	25,00 ₺
		7. Kategori / Çocuk Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	50,00 ₺
		B grup koltukları	25,00 ₺
		C grup koltukları	20,00 ₺
		D grup koltukları	15,00 ₺
		8. Kategori / Çocuk Tiyatro Oyunu Bilet Ücreti	
		A grup koltukları	30,00 ₺
		B grup koltukları	20,00 ₺
		C grup koltukları	15,00 ₺
		D grup koltukları	10,00 ₺
* Ücretlere KDV dahildir.			

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KÜLTÜREL ETKİNLİKLER ÜCRETİ TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.12	157235	Bilet Satış Ücreti	
		Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		1. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	800,00 ₺
		B grup koltukları	700,00 ₺
		C grup koltukları	600,00 ₺
		D grup koltukları	500,00 ₺
		2. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	600,00 ₺
		B grup koltukları	500,00 ₺
		C grup koltukları	450,00 ₺
		D grup koltukları	400,00 ₺
		3. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	500,00 ₺
		B grup koltukları	400,00 ₺
		C grup koltukları	300,00 ₺
		D grup koltukları	250,00 ₺
		4. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	400,00 ₺
		B grup koltukları	300,00 ₺
		C grup koltukları	250,00 ₺
		D grup koltukları	200,00 ₺
* Ücretlere KDV dahildir.			

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KÜLTÜREL ETKİNLİKLER ÜCRETİ TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
		5. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	300,00 ₺
		B grup koltukları	250,00 ₺
		C grup koltukları	200,00 ₺
		D grup koltukları	150,00 ₺
		6. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	250,00 ₺
		B grup koltukları	200,00 ₺
		C grup koltukları	150,00 ₺
		D grup koltukları	90,00 ₺
		7. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	175,00 ₺
		B grup koltukları	150,00 ₺
		C grup koltukları	125,00 ₺
		D grup koltukları	100,00 ₺
* Ücretlere KDV dahildir.			

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KÜLTÜREL ETKİNLİKLER ÜCRETİ TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.12	157235	Bilet Satış Ücreti	
		Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		8. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	150,00 ₺
		B grup koltukları	125,00 ₺
		C grup koltukları	100,00 ₺
		D grup koltukları	75,00 ₺
		9. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	125,00 ₺
		B grup koltukları	100,00 ₺
		C grup koltukları	75,00 ₺
		D grup koltukları	60,00 ₺
		10. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	100,00 ₺
		B grup koltukları	75,00 ₺
		C grup koltukları	60,00 ₺
		D grup koltukları	50,00 ₺
		11. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	90,00 ₺
		B grup koltukları	60,00 ₺
		C grup koltukları	50,00 ₺
		D grup koltukları	20,00 ₺
* Ücretlere KDV dahildir.			

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KÜLTÜREL ETKİNLİKLER ÜCRETİ TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
		12. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	50,00 ₺
		B grup koltukları	40,00 ₺
		C grup koltukları	30,00 ₺
		D grup koltukları	20,00 ₺
		13. Kategori / Konser, Şölen, Eğlence, Gösteri vb. Bilet Ücretleri	
		A grup koltukları	45,00 ₺
		B grup koltukları	35,00 ₺
		C grup koltukları	25,00 ₺
		D grup koltukları	15,00 ₺
* Ücretlere KDV dahildir.			

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI KÜLTÜR SANAT MERKEZLERİ KULLANIMI ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu		2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
A) Vakıf, dernek ve okulların idarenin muvafakat verdiği kültürel faaliyetlerini içeren ücretsiz konser, gösterim veya diğer etkinliklerinde ücret alınmayacaktır.				
03.6.3.03	156282	B) Ticari amaçla konser, tiyatro ve sanatsal gösteriler ile tanıtım filmi çekimleri için:		
	Hafta İçi	09.00-13.00 saatleri arası	3.750,00 ₺	
		14.00-18.00 saatleri arası	5.000,00 ₺	
		19.00-24.00 saatleri arası	9.000,00 ₺	
		Tam Gün	12.000,00 ₺	
	Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası	5.000,00 ₺	
		14.00-18.00 saatleri arası	6.500,00 ₺	
		19.00-24.00 saatleri arası	10.000,00 ₺	
		Tam Gün	15.000,00 ₺	
03.6.3.03	156283	C) Vakıf, dernek ve okulların kültürel faaliyetleri hariç olmak üzere, bu kurumların gelir temini amacı ile düzenleyecekleri programlar:		
	Hafta İçi	09.00-13.00 saatleri arası	650,00 ₺	
		14.00-18.00 saatleri arası	1.200,00 ₺	
		19.00-24.00 saatleri arası	2.500,00 ₺	
		Tam Gün	4.000,00 ₺	
	Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası	1.200,00 ₺	
		14.00-18.00 saatleri arası	2.500,00 ₺	
		19.00-24.00 saatleri arası	3.000,00 ₺	
		Tam Gün	5.000,00 ₺	
* Ücretlere KDV dahildir.				

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
KÜLTÜR ve SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KÜLTÜR SANAT MERKEZLERİ KULLANIMI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.6.3.03	156284	D) Yapım şirketleri ve diğer ticari kurumların her türlü şarkı klipi çekimi için:	
		Hafta İçi	09.00-13.00 saatleri arası 3.750,00 ₺
			14.00-18.00 saatleri arası 4.250,00 ₺
			19.00-24.00 saatleri arası 7.500,00 ₺
		Tam Gün	12.000,00 ₺
		Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası 6.000,00 ₺
			14.00-18.00 saatleri arası 7.500,00 ₺
			19.00-24.00 saatleri arası 10.000,00 ₺
		Tam Gün	15.000,00 ₺
03.6.3.03	156285	E) Eğitim ve kültür sanat kurumları dışında faaliyet gösteren diğer özel ticari kurumların her türlü toplantı ve etkinlikleri için;	
		Hafta İçi	09.00-13.00 saatleri arası 5.000,00 ₺
			14.00-18.00 saatleri arası 6.250,00 ₺
			19.00-24.00 saatleri arası 8.000,00 ₺
		Tam Gün	16.000,00 ₺
		Hafta Sonu	09.00-13.00 saatleri arası 7.500,00 ₺
			14.00-18.00 saatleri arası 8.500,00 ₺
			19.00-24.00 saatleri arası 16.000,00 ₺
		Tam Gün	25.000,00 ₺

* Ücretlere KDV dahildir.

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI İLAN REKLAM ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	Bahçeşehir 1. Kısım/2.Kısım, Başak, Başakşehir, Ziyagökalp Mh. , Kayabaşı Mh. (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir - Ş.Tepe - G.Tepe - Şamlar Mh. , Kayabaşı Mh. (Köyiçi Bölgesi)
			2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.11	156238	1- UMUMA AİT YERLERDE ; CADDE, SOKAK VE KALDIRIM ÜZERİNDE BULUNAN REKLAMLARIN TAHSİS ÜCRETLERİ		
		Başakşehir Belediyesi'nin yetki ve tasarrufu altında bulunan (Ana arter, yol, meydan, köprü, alt-üst geçit, yeşil alan vb.) Ammeye Ait Olan Yerlere Konulan İlan Reklamlar		
		1- Işıksız ilan reklamların beher m ² 'sinden yıllık.	675,00 ₺	440,00 ₺
		2- Işıklı ilan reklamların beher m ² 'sinden yıllık.	875,00 ₺	440,00 ₺
		3- Led ekranlı sabit (Led aydınlatmalı kayan yazılı veya görüntülü Tv. vb.) ilan ve reklamların beher m ² 'sinden yıllık.	5.835,00 ₺	2.925,00 ₺
		4- Elektrik direklerine asılan ışsız ilan reklamların m ² 'sinden yıllık.	995,00 ₺	470,00 ₺
		5- Elektrik direklerine asılan ışıklı ilan reklamların m ² 'sinden yıllık.	1.380,00 ₺	705,00 ₺
		6- Özel izne tabi özel mülkiyet ve kamu, çatı ve duvarlara yapılan ışsız ilan ve reklamların beher m ² 'sinden yıllık.	875,00 ₺	440,00 ₺
		7- Özel izne tabi özel mülkiyet ve kamu, çatı ve duvarlara yapılan ışıklı ilan ve reklamların beher m ² 'sinden yıllık .	995,00 ₺	470,00 ₺
03.1.2.11	156239	2- Geçici Mahiyetteki İlan ve Reklam Yeri Ücretleri		
		1- İzin almak kaydı ile sabit ve geçici mahiyette dolaşmak suretiyle motorlu araçlarla yapılan ilan ve reklamların beher m ² 'sinden yıllık.	995,00 ₺	470,00 ₺
		2- Kamuya ait geçici mahiyetteki (Bez afiş, branda ve billboard) (Ana arter, yol, meydan, pazar, köprü, alt üst geçit, yeşil alan) yerlere asılan ilan ve reklamların beher m ² 'sinden haftalık.	610,00 ₺	405,00 ₺
		3- Kamuya ait yerlerde dağıtılan (ana arter, yol, meydan, pazar, köprü, alt-üst geçit, yeşil alan, avm önü ve içi), (el ilanı broşürü katalog takvim, poşet, biblo, çakmak vb.) ilan ve reklamların her adedinden.	2,80 ₺	2,80 ₺
		4- Kamuya ait yerlere mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişlerin (kağıt vb.) m ² 'sinden haftalık.	405,00 ₺	205,00 ₺
		5- İzinsiz olarak harici yerlere yapıştırılan (kağıt vb.) afişlerin beher m ² 'sinden haftalık.	995,00 ₺	470,00 ₺
		6- Başakşehir Belediyesinin yetki ve tasarrufu altında bulunan, izin almak suretiyle kurulacak olan ilan reklam amaçlı standların 0-2 m ² arası günlük.	995,00 ₺	470,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.				

Mali Hizmetler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

İlan ve Reklamın Yapılacağı Yerler

- 1- Elektrik direkleri,
- 2- Belediyelerin mülkiyetinde bulunan ilan asma yerleri,
- 3- Umuma ait yerlerde bulunan ilan asma yerleri,

Müracaat Şekli, Ücretin Ödenmesi ve Diğer Hususlar

- 1- 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi gereğince belediye gelirlerini esas teşkil edecek olan tarifeler aşağıdaki şekilde Belediye Meclisi onayında belirtilen meydan, bulvar, cadde ve anayollardaki ilan asma yerleri ile elektrik direkleri, büfeler ve bariyerlere konulacak her türlü reklam ve ilanlar için Başakşehir Belediyesi'nden izin alınması mecburidir. Bu tür alanlara konulacak reklamların ücretleri Başakşehir Belediyesi'nce tahsil olunur.
- 2- Diğer hususlar, idarece hazırlanan sözleşme hükümleri doğrultusunda uygulanır.
- 3- Müracaat sahibi, bir dilekçe ile yapacağı reklam ve ilan; cinsi, mahiyeti, yeri, ebadı ve sayısı ile hangi tarihler arasında asılacağını belirten bilgilerle belediyemize müracaat edecektir. Bu başvurunun uygun görülmesi halinde yer tahsisı yapılır. (Sabit reklam ve ilanlarda; Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği'nin 12. maddesi hükümleri uygulanır.)
- 4- Sabit reklam ve ilanların tahsis sürelerinde takvim yılı esas alınır. Yıl içerisinde yapılan müracaatlarda, UYGUNLUK ONAYI (Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği'nin 12. maddesi) alınan reklam ve ilanların asma tahsis ve bakım ücretleri reklam ve ilanın konulduğu tarihten itibaren yıl sonuna kadar olan dönem için hesaplanır.
- 5- Uygunluk onayı alınarak asılan ve de asma tahsis ve bakım ücretleri tahsil edilen sabit reklam ve ilanlar tek taraflı olarak zorunlu sebepler (Kent estetiği, trafik, çevre vs) dolayısı ile ilgili Başakşehir Belediyesi birimlerince kaldırılabilir. Hesaplamalarda ay içerisindeki günler dikkate alınmaz.
- 6- Sabit reklam ve ilanların uygunluk onayı alınmadan konulduğu tespiti yapıldığında, asma tahsis ve bakım ücretleri fatura, vergi levhası gibi ispatlayıcı belgeler ibraz edildiği takdirde hesaplamalar belgelerdeki tarihler esas alınarak yapılır. (Elektrik direklerindeki ilan ve reklamlarda hesaplamalar aylık dilimlerde değil, en az altı ay olarak yapılır.)
- 7- Uygunluk onayı alınmadan asıldıkları tespit edilen reklam ve ilanların kaldırılmaları için Zabıta Birimlerince ilgisine yedi gün süreli tebligat yapılır. Tebligat süresi içerisinde kaldırılmayan reklam ve ilanlar hiçbir ikaza gerek kalmaksızın belediyemizin ilgili birimlerince kaldırılarak, kaldırma masrafı % 50 fazlası ile tahsil edilir.
- 8- 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümleri doğrultusunda her türlü ilan ve reklamların vergi ve ücret denetimi Mali Hizmetler Müdürlüğü gelirlerde görevli yoklama memurlarınca yapılır.
- 9- Reklam ve ilanların tahsis sürelerinin uzatılması belediyenin tasarrufundadır. Reklam sahibi tahsis süresinin sonunda belediyeden yeni bir izin almaz ise ikaza gerek kalmadan reklam ve ilanını kaldırır. Kaldırmadığı takdirde, belediyenin ilgili birimlerince kaldırılır. Reklam ve ilanın iadesi istenirse masrafı da ilgisinden ayrıca tahsil edilir.
- 10- Reklam ve ilanların alanı, belirli çerçeveye içerisinde alınmış ise bu çerçeveye içerisindeki alanın en ve boyunun en geniş noktaları arasındaki mesafe ölçülmek suretiyle, çerçeveye içerisinde alınmamış ise, alanın tamamı üzerinden hesaplanır.
- 11- Reklam ve ilanlar birden fazla yüzlü ise her yüz ayrı ayrı hesaplanır.
- 12- Reklam ve ilanların alanı 1/2 m²'den küçükse 1/2 m² olarak, fazla ise 1 m² olarak hesap edilir.
- 13- Reklam ve ilanlar bir alan üzerinde olmayıp, dikdörtgen, koni, silindirik vs şekillerde ise alanlarına göre hesaplanır.
- 14- Reklam ve ilanlar müsaade edilen yerlerden başka hiçbir yere asılamaz, nakledilemez ve devredilemez.

Mali Hizmetler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ**MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ****Müracaat Şekli, Ücretin Ödenmesi ve Diğer Hususlar**

- 15- Asılmasına müsaade edilen reklam ve ilanların ibaresi değiştirilemez, değiştirilen ibare için ayrı ücret alınır.
- 16- Tahsis yapılan reklam ve ilanların asılı oldukları yerlerin yıllık bakım ve onarımları belediyece yapılacaktır.
- 17- Elektrik direklerine asılmak istenen reklam tabelalarına şahıs, firma veya kurumlar için bağlı bulunmuş olduğu ilçe belediyesinden izin almak suretiyle tespit edilen ücreti peşin olarak yatırmak şartıyla onay verilir. İzinsiz olarak asılan reklam panoları reklamı yapan firma veya üstlenici firma adına yasal işlem yapılmak suretiyle kaldırılır.
- 18- Umuma ait yol, cadde, sokak ve yeşil alanlarda bulunan ağaçlara, tahta saç ve diğer dayanıklı maddeler üzerine tertip edilmiş reklam ve ilanlar asılamaz, asılmasına izin verilemez.
- 19- El ilanlarının çevre kirliliğine yol açmayacak şekilde dağıtımına Başakşehir Belediyesi'nce izin verilir.
- 20- Halk otobüsleri, ticari hatlı minibüsler, ticari taksiler ve dolmuş taksiler gibi motorlu araçlara reklam koymak isteyen müracaat sahipleri bir dilekçe ile İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na bağlı Ulaşım Koordinasyon Müdürlüğü'ne başvuracaklardır. Bu başvurunun U.K.M'nin değerlendirilmesi sonucuna göre talebin uygun görülmesi halinde izin verilecektir. İzin belgesi ile beraber müracaat sahibi yapacağı reklam ve ilanının cinsi mahiyeti, ebadı ve sayısı ile hangi tarihler arasında yapacağını belirten bilgileri Gelirler Müdürlüğü'ne beyan edeceklerdir.
- 21- Kağıt afiş yapıştırılacak ilan-reklam panolarına izin alınarak yapıştırılan afişlerin üzerine, üçüncü şahıslar tarafından izinsiz olarak afiş yapıştırılması durumunda, reklam verenin uğrayacağı zarardan üçüncü şahıslar sorumlu olacaktır.
- 22- Asma Tahsis ve Bakım ücretleri tahsisin yapıldığı tarihte tamamı peşin olarak tahsil edilir.
- 23- 5393 Sayılı Belediye Kanunu, 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu, 2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanunu, 5216 Sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu, 3194 Sayılı İmar Kanunu, 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve bu kanunlarla ilgili uygulama yönetmelikleri ile diğer mevzuat hükümlerinin Belediyemize verdiği yetki görev ve sorumlularını belirleyen hükümleri doğrultusunda hazırlanan ve İstanbul Başakşehir Belediye Meclisi'nce kabul edilen "Reklam, İlan ve Tanıtım Yönetmeliği"nin 10. Maddesinde "Metropolün görünüşünü etkileyen her türlü ilan ve reklam tabelası için İstanbul Büyükşehir Belediyesi, Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün uygunluk görüşü alınması" gerekmektedir.

İstisnalar;

- 1- Umuma ait yerler ile Belediyenin özel mülkiyetindeki yerlere Belediyenin talebi üzerine yapılacak protokol gereği: konacak bank, sıra, tabure, sandalye ve emsali reklam araçları,
- 2- Kamu yararına çalışan Kızılay, Çocuk Esirgeme Kurumu, Türk Hava Kurumu vb. kazanç gütmeyen hayır kurumlarının yapacağı ilan ve reklamlar,
- 3- Belediyenin özel mülkiyetinde ve umuma ait olup, ücret karşılığı kullanılan yerlere konulacak sabit ve geçici ilan ve reklamlardan iş sahibinin kimliği ile işin mahiyetini gösteren ve toplam alanı 1/2 m'yi geçmeyen ilan ve reklamlar,
- 4- Belediyenin talebi üzerine özel ve tüzel kişilerle yapılan protokol gereği yapılacak olan hizmet ve yatırımlarda kullanılacak ilan ve reklamlar,
- 5- Belediyeden izin almak kaydıyla çevre kirliliğini önleyici ve çevre korumasına amaçlayan çöp kutusu, çevre dostu, çöp poşeti ve benzeri elemanlara yukarıdaki tarifenin 1/2'si uygulanır.

2025 YILI EMLAK BEYAN ÜCRET TARİFESİ

Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.11	197236	Tasdikli emlak beyan suretleri sayfa başı	112,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			
<i>Mali Hizmetler Müdürlüğü</i>			

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.99	88245	1- Ağaç Kesme:	
		0-35 cm çapındaki ağaçlar	1.000,00 ₺
		36-50 cm çapındaki ağaçlar	1.450,00 ₺
		51-100 cm çapındaki ağaçlar	2.070,00 ₺
		101 cm ve daha fazlası	2.600,00 ₺
03.1.2.99	88246	2- Ağaç Budama:	
		Boy 10 m'ye kadar	750,00 ₺
		Boy 10-20 m'ye kadar	1.090,00 ₺
		Boy 20 m ve yukarısı	1.560,00 ₺
		Merdivenli araçların ilk bir (1) saatlik ücreti:	1.960,00 ₺
		Devam eden zamanda her yarım saat için:	235,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			

Park ve Bahçeler Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım Mah. - Başakşehir Mah. - Başak Mah. - Kayabaşı Mah. 2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)	Altınşehir Mah. - Güvercintepe Mah. - Şahintepe Mah. - Ziya Gökalp Mah. - Şamlar Mah. 2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	157242	1-İmar planı pafta sureti ücreti		
		Plan ozalit veya kopya ücreti (1/1000'lik)	620,00 ₺	328,00 ₺
		Plan ozalit veya kopya ücreti (1/5000'lik)	1.966,00 ₺	885,00 ₺
		Sayısal plan verisi (1/1000'lik) (1 Pafta)	3.933,00 ₺	1.802,00 ₺
		Sayısal plan verisi (1/5000'lik) (1 Pafta)	7.703,00 ₺	3.605,00 ₺
		Plan raporu fotokopisi (1 sayfa)	164,00 ₺	75,00 ₺
		Dosyasından suret tanzimi	82,00 ₺	134,00 ₺
		Plan Notu (1/1000,1/5000)Ücreti (1 Sayfa)	15,00 ₺	21,00 ₺
03.1.2.19	157243	2- İlgilisince talep edilen 1/1000 ölçekli mevzii imar planı, uygulama imar planı, revizyon imar planı tekliflerinde kadastral parsel, kadastral parsel bulunmaması durumunda planlama alanı üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için:		
		Konutlarda	163,00 ₺	86,00 ₺
		Konut +ticaret, ticaret, ticaret +hizmet, turizm	278,00 ₺	134,00 ₺
		Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	472,00 ₺	238,00 ₺
		Akaryakıt istasyonu, LPG istasyonu	590,00 ₺	287,00 ₺
		Özel sağlık, özel okul vb.	283,00 ₺	131,00 ₺
		Sosyal ve teknik altyapı alanlarında	98,00 ₺	45,00 ₺
		*Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanarak toplam bedel tespit edilir.		
03.1.2.19	157244	3- İlgilisince talep edilen imar planı tadilatı tekliflerinde imar parseli üzerinden hesaplanmak üzere onaylı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında sosyal ve teknik donatı alanında (yol, eğitim, sağlık, yeşil alan gibi) kalan ve plan tadili ile imar verilen parsellerden her m² için:		
		Konuta dönüştürülen alanlarda	213,00 ₺	119,00 ₺
		Konut +ticaret, ticaret, ticaret +hizmet, turizm	376,00 ₺	229,00 ₺
		Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	606,00 ₺	327,00 ₺
		Akaryakıt istasyonu, LPG istasyonu	868,00 ₺	524,00 ₺
		Özel sağlık, özel okul vb.	376,00 ₺	229,00 ₺
		*İlgilisince talep edilen imar planı tadilatı tekliflerinde, imarlı alanlardan sosyal ve teknik donatıya dönüştürülen alanlarında bulunması durumunda artan imar alanı dikkate alınarak ücret hesaplanır.		
		*Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanarak toplam bedel tespit edilir.		
03.1.2.19	157245	4- Mevcut yapılanması bulunan parsellerde plan tadilatı ile artan inşaat alanının her m² si için:		
		Konuta dönüştürülen alanlarda	59,00 ₺	33,00 ₺
		Konut +Ticaret, Ticaret, Ticaret +Hizmet, Turizm	119,00 ₺	65,00 ₺
		Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	229,00 ₺	131,00 ₺
		Akaryakıt istasyonu, LPG istasyonu	344,00 ₺	196,00 ₺
		Özel sağlık, özel okul vb.	119,00 ₺	65,00 ₺
		*Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanarak toplam bedel tespit edilir.		

*Ücretlere KDV dahildir.

Plan ve Proje Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım Mah. - Başakşehir Mah. - Başak Mah. - Kayabaşı Mah.	Altınşehir Mah. - Güvercintepe Mah. - Şahintepe Mah. - Ziya Gökalp Mah. - Şamlar Mah.
			2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.19	157246	5- Plan tadilatı teklifi ile imar parseli üzerinden hesaplanmak üzere, imarlı parsellerde fonksiyon değişikliği taleplerinde her m² için:		
		Konuta dönüştürülen alanlarda	37,00 ₺	21,00 ₺
		Konut +ticaret, ticaret, ticaret +hizmet, turizm	82,00 ₺	40,00 ₺
		Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	122,00 ₺	75,00 ₺
		Akaryakıt istasyonu, LPG istasyonu	180,00 ₺	98,00 ₺
		Özel sağlık, özel okul vb.	75,00 ₺	40,00 ₺
		*Plan onama sınırı içerisinde birden fazla arazi kullanım türü bulunması halinde her fonksiyon için ayrı ücret hesaplanarak toplam bedel tespit edilir.		
03.1.2.19	157247	6- Planlarda fonksiyon değişikliği, yapılanma artışı getirilmeden, sadece istikamet veya blok yeri değiştirilmesi ile irtifa değişikliği gibi değişiklik tekliflerinde kadastral parsel üzerinden hesaplanmak koşulu ile her m² için:		
		Konut alanlarında	18,00 ₺	12,00 ₺
		Konut + ticaret, ticaret, ticaret +hizmet, turizm	33,00 ₺	15,00 ₺
		Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	36,00 ₺	21,00 ₺
		Akaryakıt İstasyonu, LPG İstasyonu	60,00 ₺	33,00 ₺
		Özel sağlık, özel okul vb.	33,00 ₺	15,00 ₺
03.1.2.19	157248	7- Plan tadilatı teklifi ile fonksiyon aynı kalmak üzere planda yapılaşma şartlarının belirlenmesine yönelik taleplerde her m² için:		
		Konut alanlarında	18,00 ₺	12,00 ₺
		Konut +ticaret, ticaret, ticaret +hizmet, turizm	33,00 ₺	15,00 ₺
		Sanayi, küçük sanayi, depolama, konut dışı kentsel çalışma alanlarında	36,00 ₺	21,00 ₺
		Akaryakıt istasyonu, LPG istasyonu	75,00 ₺	66,00 ₺
		Özel sağlık, özel okul vb.	33,00 ₺	15,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.				

Plan ve Proje Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ
PLAN ve PROJE MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ
AÇIKLAMALAR
8-Yasa, Mahkeme kararı veya değişik gerekçelerle veya teknik ve maddi hata nedeni ile idarece yapılan plan tadilatlarından ücret alınmaz.
9- Plan tadilatı ile sosyal donatıya ayrılan yerler için ücret alınmaz.
10- Plan tadilatı ile kamuya terk edilen alanlardan ücret alınmaz.
11- Kamu kurum ve kuruluşlarından ücret alınmaz.
12- Vakıf, dernek vb. kuruluşların kuruluş amacı doğrultusundaki özel sosyal ve teknik donatı talebine ilişkin 1/1000 ölçekli plan/plan tadilatı teklifleri taleplerinden (iktisadi işletmeler hariç) ücret alınmaz.
13- Mahkeme kararı ile plansız kalan parsellerde idarece hazırlanan planı beklemeksizin ilgililerince hazırlanan plan teklifinin İlçe Belediye Meclisine iletilmesinin istenmesi durumunda teklif plan ücret tarifesinde belirlenen şartlar dahilinde hesaplanır.
14- Farklı fonksiyonların tek lejantta önerilmesi durumunda bu fonksiyonlardan en yüksek değerde olan ücret tarifesi uygulanır.
15- Hem fonksiyon değişikliği, hem de inşaat artışı talebi olması halinde, fonksiyon değişikliği ve inşaat artışı için belirlenen ücretler ayrı ayrı hesaplanacaktır.
16- Yukarıda belirtilen ücretler ilgisinin eksiksiz olarak müracaat ettiği tarihindeki geçerli tarife üzerinden hesaplanır.
17-Teklif plan kısmen uygun bulunursa, uygun bulunan kısmın m ² fiyatı ile tahakkuk edilen ücret hesaplanır. Daha önce ödenen %10 düşülerek makbuz bedeli tahsil edilir.
18- Sadece plan tadilatında hesaplanan ücretlerin %10'u makbuz kesilerek Belediye veznesine yatırılmak suretiyle peşin alınır. Plan tadilatı olumsuz karara bağlanırsa ilk yatırılan %10 bedel geri ödenmeyip, inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.
19- Onanan plan tadilatı teklifinin askıdan indirilmesine müteakip geçen 1 yıl içerisinde plan tadilatı ücretinin ödenmemesi halinde ücret ilgisinin uygulama talebinde bulunduğu tarihteki geçerli tarife üzerinden hesaplanacak olup, müracaat tarihi dikkate alınmayacaktır.
20- 1/1000 ölçekli plan /plan tadilatı taleplerinde plan onandıktan sonra itiraz olması durumunda itiraz kabulü sonrasında ücret hesabı yeniden yapılarak artış ve azalışa göre ilgilisi tarafından ilave ödeme veya geri ödeme işlemi tesis edilir.
21- Sosyal ve teknik donatı alanlarının imara konu edilmesi ve karşılığında eşdeğer miktarda aynı plan sınırları içerisinde donatı ayrılması durumunda imara konu edilen alanın her m ² 'si için 5 TL alınır. Eşdeğer miktarın altında olması durumunda fazla olan kısımda veya sosyal ve teknik donatıya ayrılan alan ile imara konu edilen alandaki fonksiyon ve yapılaşmalarda farklılık olması durumunda ek olarak tabloda belirtilen değerlere göre işlem yapılır.
22- Plan tadilatı ile getirilen fonksiyon alanına plan notu ile ilave imarlı fonksiyon verilmesi halinde; fonksiyon alanı üzerinden hesaplanmak koşulu ile plan notunda belirlenmiş fonksiyon ya da inşaat oranı değeri kullanılarak her m ² için tabloda belirtilen değerlere göre işlem yapılır.
*Ücretlere KDV dahildir.

Plan ve Proje Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI GAYRİSİHHİ MÜESSESELERE AİT FENNİ MUAYENE ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köyüçi Bölgesi)-Kayabaşı (Köyüçi Bölgesi)
			2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
I. BÖLÜM				
03.1.2.02	157250	1- Merkezi Isıtma Sistemi ve (k.Cal/h)		
		1 K Cl/h ısı kaybı için	0,45 ₺	0,25 ₺
03.1.2.02	157251	2- Elektrik Tesisatı : (sorti)		
		Beher sorti başına	18,00 ₺	18,00 ₺
03.1.2.02	157252	3- Elektrik Motorları (HP)		
		Beher sorti başına	220,00 ₺	120,00 ₺
03.1.2.02	157253	4- Yangın Tesisatı (m ²)		
		Elektrik tesisatının aynısı alınır		
03.1.2.02	157249	5- Buhar Kazanları ve Buhar Jeneratörleri (m ²)		
		Beher KW başına	225,00 ₺	115,00 ₺
03.1.2.02	157254	6- Otoklavlar (Adet)		
		Her bir otoklav için	2.275,00 ₺	1.665,00 ₺
03.1.2.02	157255	7- Kızgın Yağ Kazanları: (Adet)		
		Atmosfere kapalı her bir kazan için	2.880,00 ₺	2.275,00 ₺
03.1.2.02	157256	8- Kompresörler (Hava tankları): (m ³)		
		Beher m3 başına	3.330,00 ₺	1.690,00 ₺
03.1.2.02	157257	9- Yakıt Tankları (m ³)		
		Beher m3 başına	870,00 ₺	540,00 ₺
03.1.2.02	157258	10- Soğutma ve Klima Tesisatı (k.Cal/h)		
		1K.Cal/h ısı değeri için	0,45 ₺	0,30 ₺
03.1.2.02	157259	11- Havalandırma Tesisatı (m ³ /h)		
		1 m ³ /h hava için	1,30 ₺	0,86 ₺
03.1.2.02	157260	12- Kaynak Makinaları, İndüksiyon Ocakları ve Redresör		
		5 KVA'ya kadar olanlardan	612,00 ₺	468,00 ₺
		5.1 KVA ve daha büyükler için	1.152,00 ₺	828,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.				

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI GAYRİSİHHİ MÜESSESELERE AİT FENNİ MUAYENE ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	
		Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayabaşı-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köylü Bölgesi)-Kayabaşı (Köylü Bölgesi)
		2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.02	157261	13- Elektrik Rezistanslı Cihazlar (Top. Rezistans Gücü)	
		Behir KW ısıtma kapasitesi için	45,00 ₺36,00 ₺
03.1.2.02	157262	14- Elektrik Jeneratörleri (KWA)	
		Behir KWA için	72,00 ₺53,00 ₺
03.1.2.02	157263	15- Kaynak Jeneratörleri (KW)	
		5KW'ye kadar olanlar için	2.232,00 ₺1.152,00 ₺
		5KW ve daha fazla olanlar için	2.880,00 ₺1.800,00 ₺
03.1.2.02	157264	16- Vinç, Kreyn Benzeri vb. (Ton)	
		Behir ton başına	648,00 ₺360,00 ₺
		Behir fork-lift için	5.580,00 ₺2.880,00 ₺
03.1.2.02	157265	17- Her Nevi Depo ve Motor Gücü Kullanmayan İşyerleri (m ²)	
		Birim m ² için	60,00 ₺38,00 ₺
		Torba kömür, inşaat malzemeleri vb. satan iş yerleri ile 2. sınıf kapsamında kalan kimyevi madde kapsamında kalan (tehlikeli md.) kimyevi madde depolarından 2 kat alınır.	
03.1.2.02	157266	18- Hazır Beton Santralleri	
		(1-100) HP' ye kadar motor gücü olanlardan	150.705,00 ₺150.705,00 ₺
		(101-250) HP' ye kadar motor gücü olanlardan	170.575,00 ₺170.575,00 ₺
		(251-500) HP' ye kadar motor gücü olanlardan	190.440,00 ₺190.440,00 ₺
		501 HP ve daha fazla motor gücü olanlardan	211.140,00 ₺211.140,00 ₺
03.1.2.02	157267	19- Ekmek Fabrikaları ve Fırınları:	
		Ekmek fırınlarından	30.645,00 ₺25.675,00 ₺
		Ekmek fabrikalarından	60.470,00 ₺41.400,00 ₺
03.1.2.02	157268	20- Oto Yıkama ve Yağlama Yerleri (m ²) (Hizmetlerden)	
		Behir m ² başına	300,00 ₺225,00 ₺
		Hizmetlerin ikisi birden yapılıyorsa ücretler 1,5 kat olarak alınır.	
*Ücretlere KDV dahildir.			

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI GAYRİSİHHİ MÜESSESELERE AİT FENNİ MUAYENE ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alişveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alişveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köyiçi Bölgesi)-Kayabaşı (Köyiçi Bölgesi)
			2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.02	157269	21- Oto Tamir Bakım Yerleri (m²)		
		Beher m ² başına	225,00 ₺	180,00 ₺
03.1.2.02	157270	22- Oto Satış Yerleri ve Galeriler (m²)		
		Beher m ² başına	360,00 ₺	290,00 ₺
03.1.2.02	180235	23- Açık ve Kapalı Otoparklar		
		Beher m ² başına	540,00 ₺	360,00 ₺
24/12/2020 Tarihi itibarıyla 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununda yapılan değişiklik kapsamında; kapalı veya açık otoparkları yapmak, yaptırmak, işletmek, işletirmek veya ruhsat vermek yetkisi ilçe belediyesine verilmiştir.				
03.1.2.02	157271	24- Kantarlar (Ton)		
		Beher ton başına	360,00 ₺	180,00 ₺
03.1.2.02	157272	25-Lunaparklar		
		Her bir bölüm için	6.120,00 ₺	6.120,00 ₺
		Lunaparklarda periyodik muayeneler altı ayda bir yapılır.		
03.1.2.02	157273	26- Plaj, Kamping, Yüzme Havuzu vb. yerler		
		Her bir yer için	28.440,00 ₺	23.400,00 ₺
II. BÖLÜM				
03.1.2.02	157274	27- Periyodik Muayene Ücretleri		
		A. Periyodik muayenelerin tamam çıkması halinde normal muayene ücreti, noksan çıkması halinde yarısı alınır.		
		B. Bu kısımda belirtilmeyen ve yapılması gereken periyodik muayene ücretleri ruhsat kısmından alınır.		
III. BÖLÜM				
28- Yapılan İşleme İtiraz ve Başvuruların Olumsuz Çıkması Durumunda Alınacak Muayene Ücretleri:				
03.1.2.02	157275	A . Motor Gücüne Çalışan İş yerleri için:		
		Beher HP başına	220,00 ₺	220,00 ₺
03.1.2.02	157276	B. Her Türlü Depolar ve Motor Gücü Kullanmayan İş yerleri için :		
		Beher m ² başına	14,00 ₺	9,00 ₺
		Burada belirtilmeyen diğer iş yerlerinden durumuna göre motor gücü veya metrekaresine göre alınır.		

*Ücretlere KDV dahildir.

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI UMUMA AÇIK İSTİRAHAT ve EĞLENCE YERLERİ İLE SİHHİ MÜESSESELERE AİT MUAYENE ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köyüçi Bölgesi)-Kayabaşı (Köyüçi Bölgesi)
		Kullanım alanı m ²	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.02	157277	1. GRUP		
		Anaharcı, Elektrikçi, Kırtasiye, Temizlik Maddeleri Satış, Avizeci, Çiçekçi, Cep Telefonu Satış Yeri, Camcı, Çelik ve Muhtelif Raf Satış, Fotoğrafçı, Nalbur, Sıhhi Tesisat, Oyuncakçı, Her Türlü Ambalaj Malzemeleri, Video, Kaset, Müzik Kaset Satış Yeri, Evcil Hayvan Satış, Baharatçı, Çay Ocağı, Deniz Ürünleri Satış Yeri, Ekmek Satış Yeri, Kasap, Kantin, Manav, Süt ve Yoğurt Mam. Satış Yeri, Sakatatçı, Turşucu, Tavuk Satış Yeri, Yumurta Satış, Büro Malzemeleri Satış, Un ve Unlu Mamülleri Satış, Kuruyemiş Satış Yeri, Su Satış Yeri, Zuccaciye, Terzi, Bakkal, Gıda Pazarı (Besin Pazarı), Oto Yedek Parça, Lastik Satış, Madeni Yağ Satış, Manifatura, Tuhafiye vs.		
		0-20	5.760,00 ₺	3.600,00 ₺
		20-50	8.640,00 ₺	4.680,00 ₺
		51 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	50,00 ₺	36,00 ₺
03.1.2.02	157278	2. GRUP		
		Börekçi, Simit Satış Yeri, Dondurmacı, Gözleme Satış Yeri, Hamburgerci, Köfteci, Kebap Lahmacun, Lokanta, Ayakta Yemek Yenilen Yer, Yemeği Pakette Satan Yerler, Mantıcı, Yufkacı, Muhallebici, Midyecisi, Kokoreççi, Mezeci, Pizzacı, Pasta ve Tatlı Satış Yeri, Şarküteri, İşkembeci, Dönerci, Çiğ Köfteci vb. yemek yeme yerleri		
		0-20	7.560,00 ₺	5.760,00 ₺
		20-50	12.240,00 ₺	9.000,00 ₺
		51 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	50,00 ₺	36,00 ₺
03.1.2.02	157279	3. GRUP		
		Meydanlardaki Müstakil Büfeler.		
		Metrekareye Bakılmaksızın	9.216,00 ₺	5.760,00 ₺
03.1.2.02	157280	4. GRUP		
		Şans Oyunları (Sayısal Loto, Toto, Ganyan Bayii, Şans Topu vb.)		
		Maktuen	23.250,00 ₺	23.250,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.				

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI UMUMA AÇIK İSTİRAHAT ve EĞLENCE YERLERİ İLE SİHHİ MÜESSESELERE AİT MUAYENE ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köyiçi Bölgesi)-Kayabaşı (Köyiçi Bölgesi)
		Kullanım alanı m ²	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.02	157281	5. GRUP Market, Süpermarket, Hipermarket, Grosmarket.		
		201-300	30.336,00 ₺	18.000,00 ₺
		301 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	60,00 ₺	60,00 ₺
		NOT: Süpermarket, Hipermarket, Grosmarketlerin içerisinde Fırın bulunması durumunda; Gayri Sıhhi Müesseseler Ücret Tarifesi'nin ilgili maddesinde Fırımlar bölümünden ayrıca ücretlendirilecektir.		
03.1.2.02	157282	6. GRUP Şirket Ofisleri, Doğalgaz Bürosu, Otobüs Yazıhanesi, Nakliye Bürosu, Emlak Bürosu, Kargo bürosu vb.		
		0-10	6.480,00 ₺	5.400,00 ₺
		11-50	11.160,00 ₺	6.840,00 ₺
		51 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	130,00 ₺	72,00 ₺
03.1.2.02	157283	7. GRUP Beyaz Eşya, Halı Mobilya Satış, Teşhir Salonları, Bilgisayar ve Aksesuarları Satış Yeri, Giyim Mağazası, Ayakkabı, Çanta Satış Yeri, Gelinlikçi, Çeyiz Mağazası, Gümüş ve Aksesuar, Parfümeri, Gözlükçü vb.		
		0-25	6.840,00 ₺	5.400,00 ₺
		26-50	10.440,00 ₺	7.560,00 ₺
		51-100	13.680,00 ₺	10.080,00 ₺
		101 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	72,00 ₺	45,00 ₺
03.1.2.02	157284	8. GRUP Bayan Kuaförü, Erkek Berberi.		
		0-50	10.800,00 ₺	6.120,00 ₺
		51 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	110,00 ₺	60,00 ₺
03.1.2.02	157285	9. GRUP Kuyumcular, Döviz Büroları.		
		Maktuen	25.200,00 ₺	25.200,00 ₺
03.1.2.02	157286	10. GRUP Banka Şubeleri vs.		
		Maktuen	42.120,00 ₺	42.120,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.				
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü				

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ İLE SİHHİ MÜESSESELERE AİT MUAYENE ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayaş (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köyü Bölgesi)-Kayaş (Köyü Bölgesi)
		İş yeri nevi	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.02	157288	11. GRUP Umuma Açık İşyerleri (Kahvehane, Kafe, Kafeterya, Kır Kahvesi vs.)		
		0-250 m ²	41.040,00 ₺	20.520,00 ₺
		251 m ² ve üzeri (Her bir m ² için)	225,00 ₺	150,00 ₺
03.1.2.02	157289	12. GRUP Sağlık, Spor, Güzellik Salonları , Hamam, Sauna vs.		
		Bağımsız her bir ünite için	5.760,00 ₺	3.600,00 ₺
03.1.2.02	157290	13. GRUP Umuma Açık İşyerleri İnternet Salonu, Elektronik oyun salonu, Atari vs oyun yerleri.		
		Beher cihaz başına	2.880,00 ₺	2.160,00 ₺
03.1.2.02	157291	14. GRUP Umuma Açık İşyerleri Çay Bahçesi, Düğün Salonu, Sirk, Sinemalar.		
		0-400 m ²	42.120,00 ₺	28.080,00 ₺
		401 m ² ve üzeri	90,00 ₺	60,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.				
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü				

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ				
RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ				
2025 YILI UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ İLE SİHHİ MÜESSESELERE AİT MUAYENE ÜCRET TARİFESİ				
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	Başak-Başakşehir-Bahçeşehir 1. ve 2. Kısım-Ziya Gökalp (Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)-Kayabaşı (Kayaşehir-Toplu Konut Alanları-Alışveriş ve Ticaret Merkezleri)	Altınşehir-Güvercintepe-Şahintepe-Şamlar-Ziya Gökalp (Köyiçi Bölgesi)-Kayabaşı(Köyiçi Bölgesi)
		İş yeri nevi	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.02	157292	15. GRUP Umuma Açık İşyerleri (Pansiyon, Otel)		
		0-400	77.625,00 ₺	77.625,00 ₺
		401 m² ve üzeri (Her bir m² için)	90,00 ₺	67,50 ₺
03.1.2.02	157293	16. GRUP Umuma Açık İşyerleri (İçkili Lokanta, Müzikhol, Gazino, Bar, Pavyon, Diskotek vs.)		
		0-250	70.875,00 ₺	70.875,00 ₺
		251 m² ve üzeri (Her bir m² için)	180,00 ₺	180,00 ₺
03.1.2.02	157294	17. GRUP Ruhsat ve Denetim Müdürlüğünce Verilecek Diğer Belgelerden Alınacak Ücret (Canlı Müzik Belgesi, Mesul Müdürlük Belgesi, Su Nakil Vasıtaları İzin Belgesi vs.)		
		Maktuen	5.250,00 ₺	3.150,00 ₺
03.1.2.02	180236	18. GRUP Taksi Durakları, Vale Hizmetleri vb.		
		Maktuen	25.000,00 ₺	25.000,00 ₺
03.1.2.02	157295	19. GRUP İşyeri Kış Bahçesi Ücretleri		
		Kapalı kış bahçesi (Her m2 için aylık)	140,00 ₺	70,00 ₺
		Yarı açık kış bahçesi (Her m2 için aylık)	70,00 ₺	40,00 ₺

*Ücretlere KDV dahildir.

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ
RUHSAT ve DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ
2025 YILI UMUMA AÇIK İSTİRAHAT VE EĞLENCE YERLERİ İLE SİHHİ MÜESSESELERE AİT MUAYENE ÜCRET TARİFESİ
AÇIKLAMALAR
1. Ruhsat belgesinin talebe istinaden yenilenmesi durumunda 17. grup ücreti alınır.
2. Listede yer almayan işyerleri için listedeki emsal işyerleri gibi ücret alınır.
3. Ruhsat devirlerinde devralan kişiden muayene ücretinin tamamı alınır.
4. Ruhsat sahibinin ölümü halinde ruhsatın yasal varise devrinde muayene ücreti alınmaz.
5. Birden fazla konuda faaliyet gösteren işyerlerinde her faaliyet için ayrı ayrı ücret alınır.
6. Ruhsatın yayılı durumlarında yapılan yenileme başvurularında 17. grup ücreti alınır.
7. Ruhsatlı işyerlerinde değişiklik yapılması halinde sadece ilave kısımlar için ücret alınır.
8. 500 m2 yi geçen sihi işyerlerinde ayrıca gayn sihi muayene ücreti de alınır.
9. Farklı kurum ve kuruluşların talepleri doğrultusunda verilecek her bir teknik görüş yazısı için 17. grup ücreti alınır.
10. Teknik veya hijyenik eksiklikleri devam eden işletmelerde 2. olumsuz rapordan sonraki denetim için, eksik muayene ücreti olarak 17.grup ücretinin yarısı alınır.
11. Ücretler ruhsat tesliminden önce peşin ödenir.
12. Ölçü ve tartı aletleri muayene damgalama ücretleri, 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 77.Maddesine göre ücretlendirilir.
13. Kış bahçesi ödemeleri her yıl alınır. Düzenli ödeme durumunda fenni muayene komisyonu %25' e kadar indirim uygulanabilir. Kış bahçeleri yol, kaldırım vs. gibi kamusal alanlara yapılamaz, üçüncü kişilere kiralanamaz.
14. Umuma açık işletmeler ile oto alım satım yapan veya prestij projelerde yer alan işletmelere fenni muayene komisyonunun uygun göreceği oranlarda tarifeye ek beş (5) katı kadar artırım yapılabilir.
*Ücretlere KDV dahildir.

Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.51	144235	Evsel Nitelikli Katı Atıkların Toplaması ve Aktarma İstasyonlarına Taşınması Sözleşmesi Bedeli-	
		1m ³ Katı atık toplama ve taşıma ücreti	360,00 ₺
Açıklama			
Açıklama:2872 Çevre Kanunu'nun "İzin alma, arıtma ve bertaraf etme yükümlülüğü" başlıklı 11. maddesi "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettırmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarife göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz." hükmünü; 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin "Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri" başlıklı 8. maddesi "(1) Evsel Katı Atık İdareleri; a) Evsel katı atık hizmetini vermek veya verdirmekle, b) Evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemekle, c) Evsel katı atık ücretini toplamakla, yükümlüdürler." hükmünü haiz olup anılan hükümler ve adı geçen Kanun ve Yönetmeliğin sair hükümleri ile Büyükşehir Belediyeleri ve Belediyeler evsel katı atık hizmetini vermek veya verdirmek, evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemek ve evsel katı atık ücretini toplamakla yükümlü kılınmıştır. Büyükşehir Belediyesi'nin görev ve sorumluluklarının sayıldığı 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin 1. fıkrasının (i) bendinde, "katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettırmek; sanayi ve tıbbi atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettırmek; deniz araçlarının atıklarını toplamak, toplamak, arıtmak ve bununla ilgili gerekli düzenlemeleri yapmak" görev ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyesinde; "katı atıkların kaynaқта toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması" görev ve sorumluluğunun ise İlçe Belediyesinde olduğu kararlaştırılmıştır. Bu ücret tarifesı, ilgili kanun ve yönetmelikler ile "Kirlenen Öder İlkesi"ne göre aylık 5 m³ ve üzerinde atığı çıkan iş yerlerinden toplanan evsel nitelikli katı atıkların aktarma istasyonlarına taşınması karşılığında m³ başına alınacak ücreti belirlemektedir.			
*Ücretlere KDV dahildir.			
Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü			

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.51	174236	Tehlikesiz Endüstriyel Nitelikli Katı Atıkların Toplaması ve Düzenli Depolama Sahasına Taşınması Sözleşmesi Bedeli-	
		1m ³ Tehlikesiz endüstriyel nitelikli katı atık toplama ve taşıma ücreti	480,00 ₺
Açıklama			
Açıklama: 2872 Çevre Kanunu'nun "İzin alma, arıtma ve bertaraf etme yükümlülüğü" başlıklı 11. maddesi "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılmaz." hükmünü; 27/10/2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin "Evsel katı atık idarelerinin görev ve yetkileri" başlıklı 8. maddesi "(1) Evsel Katı Atık İdareleri; a) Evsel katı atık hizmetini vermek veya verdirmekle, b) Evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemekle, c) Evsel katı atık ücretini toplamakla, yükümlüdürler." hükmünü haiz olup anılan hükümler ve adı geçen Kanun ve Yönetmeliğin sair hükümleri ile Büyükşehir Belediyeleri ve Belediyeler evsel katı atık hizmetini vermek veya verdirmek, evsel katı atık hizmetlerine ilişkin tarifeleri belirlemek ve evsel katı atık ücretini toplamakla yükümlü kılınmıştır. Büyükşehir Belediyesi'nin görev ve sorumluluklarının sayıldığı 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7. maddesinin 1. fıkrasının (i) bendinde, "katı atıkların ve hafriyatın yeniden değerlendirilmesi, depolanması ve bertaraf edilmesine ilişkin hizmetleri yerine getirmek, bu amaçla tesisler kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmek; sanayi ve tıbbi atıklara ilişkin hizmetleri yürütmek, bunun için gerekli tesisleri kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmek; deniz araçlarının atıklarını toplamak, toplatmak, arıtmak ve bununla ilgili gerekli düzenlemeleri yapmak" görev ve sorumluluğunun Büyükşehir Belediyesinde; "katı atıkların kaynakta toplanması ve aktarma istasyonuna kadar taşınması" görev ve sorumluluğunun ise ilçe Belediyesinde olduğu kararlaştırılmıştır. Bu ücret tarifi, ilgili kanun ve yönetmelikler ile "Kirlenme Öder İlkesi"ne göre iş yerlerinden toplanan tehlikesiz endüstriyel katı atıkların bertarafı için düzenli depolama tesisine taşınması karşılığında m³ başına alınacak ücreti belirlemektedir.			
*Ücretlere KDV dahildir.			
Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü			

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.51	89250	Moloz ve Benzeri Atık Bedeli* (Konutlardan)	
		1 Çuval (25 kg) moloz vb. atık ücreti	10,00 ₺
Açıklama: Çuvallanmış halde olan tadilatlardan kaynaklı tehlikesiz inşaat yıkıntı atıkları ve benzerlerinin toplanması ve taşınması işi kapsamında alınacak ücret.			
03.1.2.51	89250	Moloz ve Benzeri Atık Bedeli* (İş Yerlerinden)	
		1 Çuval (25 kg) moloz vb. atık ücreti	20,00 ₺
Açıklama: Çuvallanmış halde olan tadilatlardan kaynaklı tehlikesiz inşaat yıkıntı atıkları ve benzerlerinin toplanması ve taşınması işi kapsamında alınacak ücret.			
03.1.2.51	89250	Moloz ve Benzeri Atık Bedeli* (İş Makinesi Marifetiyle)	
		1 Ton (1000 kg) moloz vb. atık ücreti	850,00 ₺
Açıklama: Yükleyici iş makinesiyle alınan tadilatlardan kaynaklı tehlikesiz inşaat yıkıntı atıkları ve benzerlerinin toplanması ve taşınması işi kapsamında alınacak ücret.			
03.1.2.51	89250	Moloz ve Benzeri Atık Bedeli* (Lastik Tekerlekli Yükleyici / JCB)	
		Lastik tekerli yükleyicinin (JCB) saat başı (0-60 dk) kullanım ücreti	1.600,00 ₺
Açıklama: Lastik tekerli yükleyici kullanılarak tehlikesiz inşaat yıkıntı atıkları ve benzerlerinin toplanması ve taşınması işi kapsamında alınacak ücret.			
Gelir Kodu	Atık Toplama Merkezi Teminat Bedeli		
141235			
		1 Adet atık toplama merkezi ücreti	225.000,00 ₺
Açıklama: 2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 8. ve 11. maddesi ile 02/04/2015 tarih ve 29314 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 9. ve 17. maddesi uyarınca konut ve iş yerleri, belediye atıklarını belediyelerin çöp toplama sistemine uygun biçimde hazır etmekle ve atıkların yönetiminden kaynaklanan harcamaları karşılamakla yükümlü kılınmıştır. Bu çerçevede, 50 ve daha fazla sayıda bağımsız bölümü bulunan yeni konut ve işyeri projelerinde; Başakşehir Belediyesi'nin çöp toplama sistemine uygun olması şartıyla, ortalama her 100 bağımsız bölüm için etrafı çimçit veya benzeri malzemeyle kapatılmış mekan içerisine 1 adet "Atık Toplama Merkezi" (kısası ATM olan ve 3.200 lt. kapasiteli yerüstü çöp konteyneri, geri dönüşüm ünitesi ve cam kumbara'dan oluşan ürünler) yapılması gerekmektedir. Her ATM için alınacak olan bu teminat bedeli, ürünlerin temin edildiğinin belgelenmesi halinde teminat sahibine iade edilecektir. İlgili muhatapça ATM'nin temin edilememesi halinde; ürünlerin güncel bedelleri ve diğer masraflar (yol ve taşıma bedeli vs.) da hesaplanarak teminat sahiplerine tahakkuk işlemi yapıldıktan sonra bedel tahsil edilecek ve ATM, Belediyece temin edilecektir. ATM'lerin nereye yerleştirileceği ve kaç adet ATM yerleştirileceği hususu kazı ruhsatı verilmesi aşamasında ilgili birimlerin teknik ekiplerince belirlenecektir.			
*Ücretlere KDV dahildir.			
Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü			

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.51	145235	Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti	
		1. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	27.700,00 ₺
		1. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	21.350,00 ₺
		1. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	17.300,00 ₺
		1. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	15.100,00 ₺
		1. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	13.350,00 ₺
		2. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	17.350,00 ₺
		2. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	13.250,00 ₺
		2. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	10.300,00 ₺
		2. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	8.800,00 ₺
		2. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	7.800,00 ₺
		3. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	13.350,00 ₺
		3. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	8.650,00 ₺
		3. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	7.800,00 ₺
		3. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	5.550,00 ₺
		3. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	4.400,00 ₺
		4. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	5.550,00 ₺
		4. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	4.400,00 ₺
		4. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	3.200,00 ₺
		4. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	2.800,00 ₺
		4. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	2.250,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			

Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI KATI ATIK TOPLAMA VE TAŞIMA ÜCRET TARİFESİ			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı için Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.51	145235	Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti	
		5. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	3.250,00 ₺
		5. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	2.850,00 ₺
		5. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.950,00 ₺
		5. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.850,00 ₺
		5. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.600,00 ₺
		6. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.900,00 ₺
		6. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.600,00 ₺
		6. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.100,00 ₺
		6. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	950,00 ₺
		6. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	750,00 ₺
		7. Grup 1. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	1.400,00 ₺
		7. Grup 2. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	550,00 ₺
		7. Grup 3. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	400,00 ₺
		7. Grup 4. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	350,00 ₺
		7. Grup 5. Derecede bulunan işyerinin yıllık katı atık ücreti	300,00 ₺
		Kategori Tahta Başı Yıllık Evsel Katı Atık Ücreti	350,00 ₺
**Ücretlere KDV dahildir.			

Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

2025 YILI PAZAR YERLERİ ÜCRET TARİFESİ

Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik'te "Belediyenin Görev ve Yetkileri" başlığı altında, 22. maddesinde belediyelerin görevleri yer almıştır. (Bu Yönetmelik, 11/03/2010 tarihli ve 5957 Sayılı "Sebze ve Meyveler İle Yeterli Arz ve Talep Derinliği Bulunan Diğer Malların Ticaretinin Düzenlenmesi Hakkında Kanun'un 7. ve 15. maddelerine dayanılarak hazırlanmıştır.) Diğer bütün hizmetlerin ifası, semt pazarlarında tezgah yeri sınırlarının belirlenmesi, yer gösterme, yerleştirme gibi hizmetlerin ifası, belediyenin personel, araç ve mesai ayırması gibi belirli masrafları olan çalışmayı gerektirir. Bu hizmetlerin yerine getirilmesi için mevzuatla herhangi bir vergi, resim, harç öngörülmemiştir. Bu durumda 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97. maddesinde: "Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir." Bu ücret tarifelerinin Belediye Meclisince görüşülüp karara bağlanması da açıklandığı şekilde kanun ve yönetmelik gereğidir.

Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.1.01	157298	Devamlı pazarcılık yapan esnaftan tahta başına haftalık;	
		Semt Pazarları İçin	15,00 ₺
Açıklama:			
1) Devamlı pazarcılık yapan esnaftan tahta başına haftalık olarak tahsil edilen ücretten (Elektrik, temizlik, güvenlik , taşıma, çevre bakımı gibi) hizmetler karşılanmaktadır.			
2) Başakşehir Belediyesi sınırları içerisinde kurulan pazar yerlerinden kendilerine yer tahsisi yapılanlar bu yerlerini başka bir kişi ve kuruluşa izinsiz devredemezler. Devretmek isteyenler bir dilekçe ile müracaat ederler.			
3) Pazar Yerleri Hakkında Yönetmelik' in Tahsisin Devri başlıklı 16.Maddesi' nin (1),(2),(3) ve (4) fıkrasında belirtilen şartların oluşması durumunda devir ücreti tahsil edilmez.			
03.1.1.01	157300	Semt Pazarlarında Pazar Tahtası Devir Ücreti	
		Tahta başı	1.300,00 ₺
*Engelli Vatandaşlarımıza %50 İndirim Uygulanacaktır.			
03.6.3.03	157297	Kurban satış ve kesim yer tahsis ücreti	
		Kurban kesimi yeri kullanım ücreti	30.000,00 ₺
		Kurban satışı yeri kullanım ücreti	30.000,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			

Zabita Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ BAĞÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.10	107238	Spor Salonu Kullanım Ücreti	
		A) Vakıf, dernek ve kamuya ait okulların, idarenin muvafakat verdiği sportif ve kültürel faaliyetlerini içeren ücretsiz müsabaka, konser, gösterim vs. etkinliklerinden ücret alınmayacaktır.	
		B) Vakıf, dernek ve kamuya ait okulların, gelir elde etmek maksadıyla <u>bilet satarak veya giriş ücreti olarak düzenleyecekleri</u> müsabaka, konser, gösteri vs. her türlü etkinlik ve organizasyonlar için:	
		Hafta İçi	09.00-12.00 6.050,00 ₺ 12.00-16.00 9.050,00 ₺ 16.00-24.00 18.140,00 ₺
		Hafta Sonu	09.00-12.00 12.100,00 ₺ 12.00-16.00 18.140,00 ₺ 16.00-24.00 24.210,00 ₺
		C) Kurum veya şahısların ticari amaç yahut tanıtım maksadıyla <u>vatandaşa yönelik ücretsiz olarak düzenleyecekleri</u> müsabaka, konser, gösteri vs. her türlü etkinlik ve organizasyonlar için:	
		Hafta İçi	09.00-12.00 9.650,00 ₺ 12.00-16.00 15.100,00 ₺ 16.00-24.00 24.210,00 ₺
		Hafta Sonu	09.00-12.00 12.100,00 ₺ 12.00-16.00 21.120,00 ₺ 16.00-24.00 30.260,00 ₺
		D) Kurum veya şahısların gelir elde etmek maksadıyla <u>bilet satarak yahut giriş ücreti olarak düzenleyecekleri</u> müsabaka, konser, gösteri vs. her türlü etkinlik ve organizasyonlar için:	
		Hafta İçi	09.00-12.00 24.210,00 ₺ 12.00-16.00 30.260,00 ₺ 16.00-24.00 48.380,00 ₺
		Hafta Sonu	09.00-12.00 27.170,00 ₺ 12.00-16.00 42.340,00 ₺ 16.00-24.00 54.450,00 ₺
		E) Kulüp veya gruplarının her türlü antrenman, müsabaka gibi sportif faaliyetleri için:	
		Hafta İçi	2.420,00 ₺
		Hafta Sonu	3.000,00 ₺

*Ücretlere KDV dahildir.

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ BAHÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
Tüm Zamanlı Paket Program (Havuz, fitness ve hamam kullanımı) Ücretleri			
03.1.2.10	89236	Yıllık Aile	33.890,00 ₺
03.1.2.10	157301	Mini aile üyeliği (Anne ve babayı kapsar)	29.280,00 ₺
03.1.2.10	89235	Yıllık Bireysel	19.940,00 ₺
03.1.2.10	96235	6 Aylık Aile	21.120,00 ₺
03.1.2.10	109235	6 Aylık Bireysel	12.100,00 ₺
03.1.2.10	112236	3 Aylık Aile	12.100,00 ₺
03.1.2.10	112237	3 Aylık Bireysel	7.950,00 ₺
03.1.2.10	157302	Aile Ek Üyeliği	6.610,00 ₺
Hafta içi 09.00-16.00 Paket Program (Havuz, fitness ve hamam kullanımı) Ücretleri			
03.1.2.10	89239	Yıllık Aile	23.950,00 ₺
03.1.2.10	89238	Yıllık Bireysel	15.950,00 ₺
03.1.2.10	99235	6 Aylık Aile	13.330,00 ₺
03.1.2.10	109235	6 Aylık Bireysel	10.660,00 ₺
03.1.2.10	112241	3 Aylık Aile	9.320,00 ₺
03.1.2.10	112242	3 Aylık Bireysel	5.960,00 ₺
03.1.2.10	157302	Aile Ek Üyeliği	4.680,00 ₺
Tüm Zamanlı Kontrollü Paket Program (Havuz, fitness ve hamam kullanımı) Ücretleri			
03.1.2.10	157303	Kontrollü aile üyeliği (Aile bireylerinin her birine 104 kontrollü giriş hakkı verilir)	31.900,00 ₺
03.1.2.10	119235	104 Giriş Bireysel	13.330,00 ₺
03.1.2.10	119236	52 Giriş Bireysel	9.320,00 ₺
03.1.2.10	157304	Özel Ders Yüzme	
		1 Aylık (10 saat) üye olanlar	9.650,00 ₺
		2 Aylık (20 saat) üye olanlar	18.140,00 ₺
		3 Aylık (30 saat) üye olanlar	25.380,00 ₺
		1 Aylık (10 saat) üye olmayanlar	12.100,00 ₺
		2 Aylık (20 saat) üye olmayanlar	21.120,00 ₺
		3 Aylık (30 saat) üye olmayanlar	30.260,00 ₺

*Ücretlere KDV dahildir.

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ BAHÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
Branş Dersleri Kurs Ücretleri			
03.1.2.10	89244	Yüzme Aylık (öğrenci) Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	4.320,00 ₺
03.1.2.10	112245	Yüzme 3 Aylık (öğrenci) 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	11.232,00 ₺
03.1.2.10	112246	Yüzme Yıllık (öğrenci) Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	46.416,00 ₺
03.1.2.10	89243	Yüzme Aylık (Yetişkin) Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	6.496,00 ₺
03.1.2.10	112248	Yüzme 3 Aylık (Yetişkin) 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	17.696,00 ₺
03.1.2.10	112247	Yüzme Yıllık (Yetişkin) Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	69.168,00 ₺
03.1.2.10	157305	Yüzme grup (10 kişi ve üzeri) yetişkin aylık ücreti	4.864,00 ₺
03.1.2.10	157306	Yüzme grup (10 kişi ve üzeri) çocuk aylık ücreti	2.576,00 ₺
03.1.2.10	89247	Basketbol Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	1.728,00 ₺
03.1.2.10	112249	Basketbol 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	4.784,00 ₺
03.1.2.10	112250	Basketbol Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	18.128,00 ₺
03.1.2.10	89248	Voleybol Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	1.728,00 ₺
03.1.2.10	112251	Voleybol 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	4.784,00 ₺
03.1.2.10	112252	Voleybol Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	18.128,00 ₺
03.1.2.10	89249	Uzakdoğu Sporları Aylık Ayda 4 hafta / haftada 3 saat (toplam 12 saat)	2.144,00 ₺
03.1.2.10	112253	Uzakdoğu Sporları 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 3 saat (toplam 36 saat)	5.872,00 ₺
03.1.2.10	112254	Uzakdoğu Sporları Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 3 saat (toplam 156 saat)	22.672,00 ₺
03.1.2.10	112255	Cimnastik Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	2.144,00 ₺
03.1.2.10	112256	Cimnastik 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	5.872,00 ₺
03.1.2.10	112257	Cimnastik Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	22.672,00 ₺
03.1.2.10	112258	Hentbol Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	1.728,00 ₺
03.1.2.10	112259	Hentbol 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	4.784,00 ₺
03.1.2.10	112260	Hentbol Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	18.128,00 ₺

*Ücretlere KDV dahildir.

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ BAHÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.10	112261	Badminton Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	1.730,00 ₺
03.1.2.10	112262	Badminton 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	4.780,00 ₺
03.1.2.10	112263	Badminton Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	18.130,00 ₺
03.1.2.10	112266	Tenis Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	2.060,00 ₺
03.1.2.10	112265	Tenis 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	5.680,00 ₺
03.1.2.10	112264	Tenis Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	21.780,00 ₺
03.1.2.10	112267	Halk Oyunları Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	1.730,00 ₺
03.1.2.10	112268	Halk Oyunları 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	4.780,00 ₺
03.1.2.10	112269	Halk Oyunları Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	18.130,00 ₺
03.1.2.10	112271	Masa Tenisi Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	1.730,00 ₺
03.1.2.10	112272	Masa Tenisi 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	4.780,00 ₺
03.1.2.10	112270	Masa Tenisi Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	18.130,00 ₺
03.1.2.10	112274	Futsal Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	1.730,00 ₺
03.1.2.10	112273	Futsal 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	4.780,00 ₺
03.1.2.10	112275	Futsal Yıllık Yılda 52 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 130 saat)	18.130,00 ₺
03.1.2.10	112276	Beceri Koordinasyon Eğitimi Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	1.056,00 ₺
03.1.2.10	112277	Beceri Koordinasyon Eğitimi 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	2.992,00 ₺
03.1.2.10	112278	Eğitsel Oyunlar Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	1.600,00 ₺
03.1.2.10	112279	Eğitsel Oyunlar 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	4.512,00 ₺
03.1.2.10	112280	Motorik Özellikler Geliştirme Eğitimi Aylık Ayda 4 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 10 saat)	2.144,00 ₺
03.1.2.10	112281	Motorik Özellikler Geliştirme Eğitimi 3 Aylık 3 Ayda 12 hafta / haftada 2,5 saat (toplam 30 saat)	5.920,00 ₺
03.1.2.10	157307	Ekstra Hizmet Ücretleri	
		Kurna Kiralama 20 dk ücreti	490,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ BAHÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
Paket Program Ücretleri			
03.1.2.10	126235	Yıllık Aile Platinum Üyeliliği (Aile+Kortta rezervasyon hakkı)	42.560,00 ₺
03.1.2.10	126236	Yıllık Bireysel Platinum Üyeliliği (Bireysel+Kortta rezervasyon hakkı)	27.935,00 ₺
03.1.2.10	126237	Yıllık Bireysel Kort Üyeliliği (Kortta rezervasyon hakkı)	15.995,00 ₺
03.1.2.10	129236	Yıllık Aile Kort üyeliliği (Kortta rezervasyon hakkı)**(Anne,baba ve 18 yaş altı çocuklardan oluşmaktadır.18 yaş üstü bekar çocuklar bireysel kort üyeliliği yaptırmalıdır.)	20.810,00 ₺
03.1.2.10	133240	Tenis aylık ayda 4 hafta ,haftada 2 saat rezervasyon + 2 saat bedava (toplam 10 saat)	2.890,00 ₺
03.1.2.10	133241	Tenis 3 aylık , 3 ayda 12 hafta ,haftada 2 saat rezervasyon + 6 saat bedava (toplam 30 saat)	7.955,00 ₺
03.1.2.10	133242	Tenis 6 aylık ,6 ayda 24 hafta ,haftada 2 saat rezervasyon + 12 saat bedava (toplam 60 saat)	14.805,00 ₺
03.1.2.10	133243	Tenis yıllık ,12 ayda 52 hafta ,haftada 2 saat rezervasyon + 26 saat bedava (toplam 130 saat)	30.485,00 ₺
Program Ücretleri			
03.1.2.10	129235	Kort Hizmeti Saat Ücreti kişi başı (Üyelik Dışı)	605,00 ₺
03.1.2.10	129240	Bireysel Hoca + Kort Ücreti üye olmayanlara (Saat)	1.480,00 ₺
03.1.2.10	129239	Bireysel Hoca Ücreti üyelere (Saat)	900,00 ₺
03.1.2.10	133244	Bireysel hoca ücreti +2 kişi üyelere	1.480,00 ₺
03.1.2.10	133245	Bireysel hoca + kort ücreti 2 kişi üye olmayanlara	2.690,00 ₺
03.1.2.10	133246	Kort hizmeti üye misafiri	490,00 ₺
03.1.2.10	133237	Tenis yaz okulu (haftada 4 saat toplam 16 saat)	6.320,00 ₺
03.1.2.10	133236	Tenis kış okulu (haftada 2 saat toplam 8 saat)	2.256,00 ₺
03.1.2.10	129242	Tenis yaz okulu -Yetişkin	5.184,00 ₺
03.1.2.10	129241	Tenis kış okulu -Yetişkin	2.576,00 ₺
03.1.2.10	133247	Performans (7-12 yaş) antrenmanları (haftada 4 saat toplam 16 saat)	4.320,00 ₺
03.1.2.10	133248	Performans (13-18 yaş) antrenmanları (haftada 6 saat toplam 24 saat)	6.496,00 ₺
03.1.2.10	133249	Performans veteran antrenmanları (haftada 4 saat toplam 16 saat)	6.896,00 ₺
03.1.2.10	129237	10 saat kort yıpranma ücreti (ışiksız)	272,00 ₺
03.1.2.10	129238	10 saat kort yıpranma ücreti (ışıklı)	432,00 ₺
03.1.2.10	129244	Organizasyon katılım ücreti (tek)	864,00 ₺
03.1.2.10	129243	Organizasyon katılım ücreti (çiftlerde kişi başı)	432,00 ₺
Yıllık Performans Sporcu Grubu			
03.1.2.10	174235	Yıllık Performans Sporcu Grubu	19.000,00 ₺

*Ücretlere KDV dahildir.

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ BAHÇEŞEHİR SPOR KOMPLEKSİ VE TENİS PARKI KULLANIMI			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.10	157308	Re-Former Ücretleri (Tesis Üyeleri İçin)	
		Grup Dersler (3 Kişilik) Tek Ders Ücreti	760,00 ₺
		Grup Ders (3 Kişilik) 12 Ders Ücreti	7.730,00 ₺
		Grup Dersler (2 Kişilik) Tek Ders Ücreti	780,00 ₺
		Grup Ders (2kişilik) 12 Ders Ücreti	8.220,00 ₺
		Özel Ders Tek Ders Ücreti	940,00 ₺
		Özel Ders 12 Ders Ücreti	9.650,00 ₺
		Özel Ders 24 Ders	19.380,00 ₺
		Özel Ders 36 Ders	29.050,00 ₺
03.1.2.10	157309	Re-Former Ücretleri (Dışarıdan Gelen Kişiler İçin)	
		Grup Dersler (3 Kişilik) Tek Ders Ücreti	940,00 ₺
		Grup Ders (3 Kişilik) 12 Ders Ücreti	9.650,00 ₺
		Grup Dersler (2 Kişilik) Tek Ders Ücreti	1.140,00 ₺
		Grup Ders (2kişilik) 12 Ders Ücreti	11.450,00 ₺
		Özel Ders Tek Ders Ücreti	1.320,00 ₺
		Özel Ders 12 Ders Ücreti	13.330,00 ₺
		Özel Ders 24 Ders	26.610,00 ₺
		Özel Ders 36 Ders	39.940,00 ₺
03.1.2.10	157310	Yaz Okulu	
		5 Hafta Tam Gün	21.000,00 ₺
		5 Hafta Yarım Gün	12.660,00 ₺
		4 Hafta Tam Gün	16.800,00 ₺
		4 Hafta Yarım Gün	11.710,00 ₺
		3 Hafta Tam Gün	15.100,00 ₺
		3 Hafta Yarım Gün	8.370,00 ₺
		2 Hafta Tam Gün	10.070,00 ₺
		2 Hafta Yarım Gün	6.050,00 ₺
		1 Hafta Tam Gün	3.610,00 ₺
		1 Hafta Yarım Gün	2.690,00 ₺
03.1.2.10	157311	Kış Okulu (Aylık)	
		3 Aylık	19.600,00 ₺
		Yarım Gün	7.260,00 ₺
03.1.2.10	157312	Kış Okulu (Haftalık)	
		Tam Gün	5.060,00 ₺
		Yarım Gün	3.605,00 ₺

*Ücretlere KDV dahildir.

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ

GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Açıklamalar

- 1- Tesis üyeliği ve branş derslerinde kişi tek bir indirimden faydalanabilir.
- 2- Belediye çalışanları ile eş ve çocuklarına tesis üyeliğinde ve branş derslerinde %50 indirim uygulanır.
- 3- Kamu personeline (beyan etmek şartı ile) kamu sosyal tesislerine ilişkin tebliğ hükümlerince indirim uygulanır.
- 4- Branş derslerinde %50 kardeş indirim uygulanır.
- 5- 60 yaş üstü kişilere ve emeklilere %15 indirim uygulanır.
- 6- Bireysel üyeliklerde engellilere (Engelli kartı olma şartıyla) ve ona refakat eden bir kişiye (Refakatçisi olduğu üye ile birlikte girme şartı ile) %50 indirim uygulanır.
- 7- 1. dereceden Şehit yakınları ve Gazilere %50 indirim uygulanır.
- 8- Tesis üyeliklerinde öğrencilere (Belgelemek şartı ile) %20 indirim uygulanır.
- 9-BSM(Bahçeşehir Spor Merkezi) Yıllık aile üyeliği paketi; anne baba ve evlenmemiş çocuklardan oluşur. (Aile Üyelikleri 4 bekar çocuk ile sınırlıdır.) Kişinin anne, babası ek üyelik ile aile üyeliğine dahil olabilir. Kişinin 4. Bekar çocuktan sonrası, ek üyelikle aile üyeliğine dahil olabilir.
- 10- Yıllık Aile Platinum Üyeliği (Aile+Kortta rezervasyon hakkı) 18 Yaş üstü bekar çocuklar bireysel kort üyeliği yaptırmalıdır.
- 11- Üyelik yenilemelerinde ilk sene %5, ikinci sene %7, üçüncü sene ve üstü yenilemelerde %10 indirim uygulanır.
- 12- 1.derece akrabalara devir yapılabilir. İdarenin uygun görmesi halinde yabancılarda devir yapılabilir.
- 13- Yıllık , 6 aylık aile paketi alana branş derslerinde %20 indirim uygulanır.
- 14- Bireysel yıllık, 6 aylık üyelik ve 104 giriş kontörlü paket alan kişinin 10 yaşa kadar ki çocuklarına %20 branş indirimi uygulanır
- 15- Başakşehir Belediyesi üyelik paketleri üzerinde değişiklik yapma hakkını saklı tutar.

* Aile paketi içerisinde üye olan çocukların 18 yaşının altında olması gerekir. 18 yaş üstü çocuklar bireysel üyelik yaptırmalıdır.

***Ücretlere KDV dahildir.**

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ SPOR PARKLARI KULLANIMI			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.10	198241	Spor Parkları Tesis Kullanım Ücretleri	
		Halı Saha (Aydınlatmalı) (Saat) Üstü Açık Saha	980,00 ₺
		Halı Saha (Aydınlatmasız) Üstü Açık Saha	490,00 ₺
		Halı Saha (Aydınlatmalı) (Saat) Üstü Kapalı Saha	1.370,00 ₺
		Halı Saha (Aydınlatmasız) Üstü Kapalı Saha	690,00 ₺
		Şehit Erdem Özgelik Stadı (Tam Saha) (Aydınlatmasız)	2.160,00 ₺
		Şehit Erdem Özgelik Stadı (Tam Saha) (Aydınlatmalı)	3.150,00 ₺
		Şehit Erdem Özgelik Stadı (Bireysel Antrenman) (Aydınlatmalı)	2.240,00 ₺
		Şehit Erdem Özgelik Stadı (Bireysel Antrenman) (Aydınlatmasız) (Yarı Saha)	1.050,00 ₺
		Şehit Erdem Özgelik Stadı (Bireysel Antrenman) (Aydınlatmasız) (Tam Saha)	1.400,00 ₺
		Şehit Erdem Özgelik Stadı Spor Organizasyon (Aydınlatmalı) (Saat)	7.000,00 ₺
		Şehit Erdem Özgelik Stadı Organizasyon (Aydınlatmasız) (Saat)	4.900,00 ₺
		Şehit Erdem Özgelik Stadı Takım Antrenmanı (Aydınlatmalı) (İlçe Dışı)	4.200,00 ₺
		Şehit Erdem Özgelik Stadı Takım Antrenmanı (Aydınlatmasız) (İlçe Dışı)	3.500,00 ₺
		Salon Sporları (60 dk) Üstü Açık Saha	750,00 ₺
		Salon Sporları (Aile Kullanımı) (Aydınlatmasız) Üstü Açık Saha	300,00 ₺
		Salon Sporları (Aile Kullanımı) (Aydınlatmalı) Üstü Açık Saha	500,00 ₺
		Salon Sporları (Bireysel Antrenman) (Aydınlatmasız) Üstü Açık Saha	400,00 ₺
		Salon Sporları (Bireysel Antrenman) (Aydınlatmalı) Üstü Açık Saha	600,00 ₺
		Salon Sporları (Takım Antrenmanı) (Aydınlatmasız) Üstü Açık Saha	1.000,00 ₺
		Salon Sporları (Takım Antrenmanı) (Aydınlatmalı) Üstü Açık Saha	1.500,00 ₺
		Salon Sporları (60 dk) Üstü Kapalı Saha	1.050,00 ₺
		Salon Sporları (Aile Kullanımı) (Aydınlatmasız) Üstü Kapalı Saha	420,00 ₺
		Salon Sporları (Aile Kullanımı) (Aydınlatmalı) Üstü Kapalı Saha	700,00 ₺
		Salon Sporları (Bireysel Antrenman) (Aydınlatmasız) Üstü Kapalı Saha	560,00 ₺
		Salon Sporları (Bireysel Antrenman) (Aydınlatmalı) Üstü Kapalı Saha	840,00 ₺
		Salon Sporları (Takım Antrenmanı) (Aydınlatmasız) Üstü Kapalı Saha	1.400,00 ₺
		Salon Sporları (Takım Antrenmanı) (Aydınlatmalı) Üstü Kapalı Saha	2.100,00 ₺

*Ücretlere KDV dahildir.

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ			
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ			
2025 YILI ÜCRET TARİFESİ SPOR PARKLARI KULLANIMI			
Bütçe Kodu	Gelir Kodu	Tarife Konusu	2025 Yılı İçin Uygulanacak Ücret (TL)
03.1.2.10	198241	Spor Parkları Tesis Kullanım Ücretleri	
		Fitness	140,00 ₺
		Yüzme	140,00 ₺
		Tenis (60 dk) (Aydınlatmasız)	140,00 ₺
		Tenis (60 dk) (Aydınlatmalı)	280,00 ₺
		Tenis (Bireysel Hoca + Kort Ücreti) (60 dk) (Aydınlatmasız)	1.040,00 ₺
		Tenis (Bireysel Hoca + Kort Ücreti) (60 dk)	1.180,00 ₺
		Stüdyo Dersleri	140,00 ₺
		Yetişkin Masa Tenisi (60 dk)	70,00 ₺
		Playstation (110 dk)	70,00 ₺
		İçerik Çekim Odası (110 dk)	70,00 ₺
		Polis Akademisi Hazırlık Kursu	1.200,00 ₺
		Spor Bilimleri Fakültesi Hazırlık Kursu	7.000,00 ₺
		Spor Bilimleri Fakültesi Hazırlık Kursu	5.250,00 ₺
		Spor Bilimleri Fakültesi Hazırlık Kursu	3.500,00 ₺
		Spor Bilimleri Fakültesi Hazırlık Kursu Ekipman A	700,00 ₺
		Spor Bilimleri Fakültesi Hazırlık Kursu Ekipman B	1.400,00 ₺
		Spor Bilimleri Fakültesi Hazırlık Kursu Ekipman C	2.100,00 ₺
		Spor Ekipman Ücreti A	140,00 ₺
		Spor Ekipman Ücreti B	280,00 ₺
		Spor Ekipman Ücreti C	420,00 ₺
		Doğa Etkinlikleri A	15,00 ₺
		Doğa Etkinlikleri B	30,00 ₺
		Doğa Etkinlikleri C	40,00 ₺
		Doğa Etkinlikleri D	70,00 ₺
		Doğa Etkinlikleri E	100,00 ₺
		Doğa Etkinlikleri F	140,00 ₺
		Doğa Etkinlikleri (Grupla Katılım) (Kişi Başı)	350,00 ₺
*Ücretlere KDV dahildir.			

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü

BAŞAKŞEHİR BELEDİYESİ
GENÇLİK VE SPOR HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
Açıklamalar
1-Başakşehir Belediyesi Spor parklarının tüm kullanımlarında Başakşehirli uygulamasının kullanılması gerekmektedir. 2-Yüzme,fitness üyelikleri minimum 2 aylık yapılabilir. 3-Bu fiyatlandırmalar A kategorisindeki Spor parkları için geçerli olup, B kategorisindeki Spor parklarında %50 indirim yapılır.
*Ücretlere KDV dahildir.

Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü

Notlar

Notlar

Notlar

Notlar



**BAŞAKŞEHİR
BELEDİYESİ**

2025



Adres:
Kayabaşı Mah. 15 Temmuz Sok.
No: 2 (Başakşehir Merkez Camii Yanı)
Başakşehir / İstanbul

Tel: 444 06 69
Fax: (0212) 692 55 90
belediye@basaksehir.bel.tr
www.basaksehir.bel.tr